

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

N. 213 DEL 19.11.2015

OGGETTO: Sostituzione Bruciatore attuale caldaia camerale RS 38 (potenza termica max nominale kw 440,00 e minima nominate kw 105,00) con nuovo Bruciatore Riello modello RS 44/1 MZ (potenza termica 100-550 Kw): Affidamento a Vapor Termica Appalti Srl ex Contratto in essere SMART CIG NUM Z9C0557516

IL DIRIGENTE

Visto l'atto del Consiglio n. 83/187 del 28/11/2011 relativo allo Statuto camerale;

Visti gli artt. 26 e 27 dello Statuto camerale relativi alle funzioni del Segretario Generale e dei Dirigenti;

- Visto l'atto del Consiglio n. 98/221 del 22/12/2014 con cui è stato approvato il preventivo economico per l'anno 2015 e il successivo atto n. 101/226 del 28/07/2015 con cui è stato approvato l'aggiornamento;

- Vista la Determinazione del Segretario Generale n. 1 del 16/01/2015, con la quale si è provveduto all'assegnazione dei budget direzionale ai Dirigenti, e vista, altresì, la Determina n. 97 del 12/10/2015, con la quale si è provveduto all'aggiornamento di quest'ultimo;

- Visto piano annuale 2015 dei lavori, varato con delibera di Giunta n. 7/40 del 10/11/2014;

- Viste le disposizioni di cui all'art. 54 del DPR 254/2005 relativo alla stipula e alle modalità di esecuzione dei contratti;

- Viste le disposizioni del D. Lgs 163/2006 e del relativo regolamento di cui al DPR 207/2010;

- Viste le disposizioni del D. Lgs 192/2012 "Ritardi nei pagamenti nelle transazioni commerciali" e di quanto disciplinato in materia di termini di pagamento con Ordine di servizio del segretario generale n. 3 del 14/02/2013;

- visto, in particolare, l'art. 125 del D.lgs 163/2006 alla luce del quale le procedure in economia sono ammessi per importi inferiori alle soglie comunitarie e considerato che alla luce del Regolamento (UE) n. 1336/2013 della Commissione del 13 dicembre 2013 che modifica le

precedenti direttive CE del Parlamento europeo e del Consiglio **dal 01/01/2014 al 31/12/2015** la nuova soglia (per gli enti diversi dalle amministrazioni centrali) **per i settori ordinari** (art. 28 d.lgs n. 163/06, c. 1 lett. b)) **ammonta ad € 207.000,00**

- Atteso che l'Amministrazione ha disciplinato, come previsto dall'art. 125, comma 10, del D. lgs 163/2010, in un apposito regolamento le attività da seguire per l'affidamento di forniture/servizi/lavori con la procedura in economia (**atto del Consiglio n. 80/178 del 27.06.2011 poi modificato con determina dirigenziale n. 104 del 26/03/2012 e con delibera di Giunta n. 2/9 del 12/02/2013**);

- Visto in particolare le disposizioni di cui all'art. 4 del suddetto regolamento in cui viene esplicitato, in conformità alle disposizioni generali di cui all'art. 10, cc 1 e 8, del D.Lgs. 163/2006, l'obbligo di individuare, per ogni singola fornitura di beni/servizi/lavori un responsabile del procedimento in attuazione;

- Vista la *Determina Dirigenziale n. 252 del 02/07/2012*, con cui è stato affidato alla Ditta *VAPOR TERMICA DI RAGONESI GIACOMO*, per il periodo 01/07/2012 – 30/06/2015, il servizio di manutenzione dell'impianto termico, idrico-sanitario e di raffrescamento della C.C.I.A.A. di Viterbo - SMART CIG NUM Z9C0557516 - al costo di € 1,88 al mq (comprensivo di € 0,14/mq per oneri per la sicurezza), per un corrispettivo annuo pari ad € **4.719,32+ I.V.A.**;

- preso atto del proprio precedente provvedimento n. 137 del 17/06/2015, con cui, nella more della definizione del capitolato in argomento, è stata disposta la proroga del contratto in essere con la ditta *DI RAGONESI GIACOMO* per il "Servizio di manutenzione **in oggetto fino a tutto il 31/10/2015** il al medesimo corrispettivo annuo pari ad € **4.719,32+ I.V.A** e quantificando a favore della stessa un compenso di € 1.573.11 + IVA;

- preso anche atto del proprio provvedimento n. 140 del 24/06/2015 con cui – alla luce del conferimento in toto della ditta *Vaportermica di Ragonesi Giacomo* e dell'invarianza dei requisiti professionali si è preso atto **variazione sociale appaltatore in VAPOR TERMICA APPALTI SRL**

- preso atto del proprio ulteriore precedente provvedimento n. 194 del 15/10/2015, con cui, è stata disposta una ulteriore proroga del contratto in essere con la ditta **VAPOR TERMICA APPALTI SRL** per il "Servizio di manutenzione **in oggetto fino a tutto il 31/12/2015** il al medesimo corrispettivo annuo pari ad € **4.719,32+ I.V.A** e quantificando a favore della stessa un compenso di € 786.55 + IVA

- preso atto dell'art. 6 del contratto in essere con la stessa ditta manuttrice Vaport Termica Appalti Srl a norma del quale per "la fornitura di componenti e/o di materiali, il cui importo singolo, tratto dall'ultimo listino ufficiale della Casa produttrice, **risulti superiore a € 300,001 (trecento/01) e fino a € 600,00 (seicento)** " **„La Camera contribuirà alla spesa per il 50% della parte eccedente l'importo di € 300,00 – equivalente alla franchigia totale;**

- preso atto del **rilevato guasto al bruciatore della caldaia camerale** – segnalato per le vie brevi al Provveditore in data 10/11/2015 dalla citata ditta Vapor TERMICA APPALTI Srl e dei

2 seguenti distinti preventivi - *alla stessa richiesti verbalmente in forza del contratto in essere* - e prospettati con mail del 12/11/2015:

► **Preventivo n. 615** del 12/11/2015 (*acquisito al protocollo n. 19344 del 16/11/2015* – ed agli atti del presente provvedimento) per la **Riparazione del Bruciatore** della caldaia camerale con Smontaggio e sostituzione del sistema di regolazione aria comburente completo di servomotore elettrico per € 1.550,00 + iva di cui € 450,00 per franchigia contrattuale,

per un **costo finale di € 1.100,00 + IVA (Tot. € 1.342,00)**

► **Preventivo n. 616** del 12/11/2015 (*acquisito al protocollo n. 19346 del 16/11/2015* – ed agli atti del presente provvedimento) per la **Sostituzione del Bruciatore** della caldaia camerale con fornitura di “Bruciatore di gas del tipo aria soffiata, monostadio completamente automatico, (di

potenza termica 100-550 Kw completa di cofano silenziatore in materiale plastico coibentato carcassa in lega leggera con flangia di attacco al generatore di calore, pressostato di sicurezza, serranda fuissa, sonda di ionizzazione, apparecchiatura digitale di comando e controllo, ecc..) € 3.550,00 + iva di cui € 450,00 per franchigia contrattuale,

per un **costo finale di € 3.100,00 + IVA (Tot. € 3.782,00)**

- preso atto che a seguito di richiesta del Provveditore – formulata con mail del 16 Novembre u.s. – la ditta Vapor TERMICA APPALTI Srl ha comunicato giusta mail del 17/11/2015. (agli atti del presente provvedimento) all’Ente che - *con riguardo al Preventivo n. 616 del 12/11/2015* - trattasi di **Bruciatore Riello modello RS 44/1 MZ** fornendo la scheda tecnica richiesta mentre, per la riparazione del Bruciatore (*di cui al preventivo 615 del 12/11/2015*) - con prevista sostituzione del sistema di regolazione aria comburente - non disponendo di scheda tecnica per i pezzi di ricambio, la stessa ha fornito un elenco dei seguenti codici di materiale necessario – che da una verifica sul listino -rinvenuto in internet ed aggiornato però al 2013 – si desume un costo totale di circa 700 euro oltre iva e installazione:

3003875 - 3003874 -3003883 -3006098 -3003203 -3003881 – 3012062 – 3012084 – 3012087 – 3012063 – 3003879 - 3013478;

- preso anche atto che su richiesta del Provveditore – la ditta ha fatto intervenire un tecnico per un ulteriore tentativo di riaccensione dal cui buono di intervento del 17/11/2015 – agli atti istruttori - emerge che “*sono stati rilevati guasti all’impianto che hanno comportato il fermo impianto non potendo procedere al ripristino*”;

- preso atto dell’urgenza di provvedere al tempestivo ripristino di funzionamento - della Caldaia Camerale stante l’attuale periodo invernale e del prevedibile brusco abbassarsi delle temperature esterne che renderebbero non più idonei ed adeguati gli ambienti lavorativi della sede camerale;

- considerata la non opportunità di far riparare il bruciatore in considerazione della obsolescenza dello stesso (in quanto installato unitamente alla Centrale termica nell’ottobre 1995) e possibile di ulteriori danneggiamenti oltre che della già avvenuta sostituzione della centralina dello stesso nello scorso 2010 – giusta determina dirigenziale n.404 del 9/11/2010 agli atti istruttori);

===

- *Visto l’art. 26, commi 3 e 3bis della L. 488/1999, come modificato, dall’art. 2, commi da 569 a 576 della legge 244/07 (, modificato poi dall’art. 7 D.L. 52/2012, convertito nella Legge n.*

94 del 6/7/2012, in base al quale le PP.AA. sono tenute a fare ricorso alle Convenzioni Consip o, altrimenti, di utilizzare parametri qualità/prezzo migliorativi di quelli eventualmente individuati in modo specifico nei bandi di gara pubblicati dalla Consip spa per beni e servizi comparabili ed ulteriormente modificato dall'art. 1, comma 13, del D.L. 95/2012 convertito nella legge 7 Agosto 2012 n. 135 che espressamente prevede – in capo agli eventuali aggiudicatari di forniture e/o servizi - l'obbligo di uniformarsi ai costi Consip qualora venissero attivate – in valenza del contratto in essere - convenzioni Consip migliorative;

- Visto, al riguardo, l'art. 7 comma 2 del Decreto n. 52 del 07/05/2012, convertito nella Legge n. 94 del 06/07/2012, il quale stabilisce che "*Fermi restando gli obblighi previsti al comma 449 del presente articolo, le altre amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328*";

- Rilevato che, ai sensi dell'art. 1 comma 3 del Decreto Legge n. 95 del 06/07/2012, convertito nella Legge n. 135 del 07/08/2012 (pubblicata nella G.U. n. 148 del 14/08/2012), "*Le amministrazioni pubbliche obbligate sulla base di specifica normativa ad approvvigionarsi attraverso le convenzioni di cui all'articolo 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488 stipulate da Consip S.p.A. o dalle centrali di committenza regionali costituite ai sensi dell'articolo 1, comma 455, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 possono procedere, qualora la convenzione non sia ancora disponibile e in caso di motivata urgenza, allo svolgimento di autonome procedure di acquisto dirette alla stipula di contratti aventi durata e misura strettamente necessaria e sottoposti a condizione risolutiva nel caso di disponibilit  della detta convenzione*";

- Considerato che, alla data odierna, in merito alla fornitura del Bruciatore, effettuando la ricerca sul MEPA per parola chiave "Bruciatori caldaia" non   emersa alcuna fornitura emergendo solo forniture caldaie ovvero servizi di pulizia e manutenzione – come da esiti agli atti istruttori – che non sono coerenti con le esigenze camerali;

- Visto l'art. 26, commi 3 e 3bis della L. 488/1999, come modificato da ultimo, dall'art. 2, commi da 569 a 576 della legge 244/07 (Finanziaria 2008) che **prevede per le P.A. la possibilit  di fare ricorso alle Convenzioni Consip o, altrimenti, di utilizzare i parametri qualit /prezzo ivi indicati come soglia massima per gli acquisti di beni e servizi comparabili;**

=====

-

- Preso atto che da ricerche eseguite in internet per Bruciatore Riello Mod RS 44/1 MZ (analoghi a quello preventivato da Vapor Termica Appalti Srl) ed agli atti istruttori –   stata rilevata la congruit  del prezzo prospettato tenendo conto che la ditta – per il contratto in essere   tenuta a garantire anche l'installazione dello bruciatore stesso;

- Rilevata, per quanto premesso, la legittimità di poter accettare - **il preventivo** formulato dalla ditta Vapor Termica Appalti Srl **n. 616 del 12/11/2015**– ed *acquisito al Prot. 19346 del 16/11/2015* – incaricando la ditta di sostituire il bruciatore camerale attuale RS 38 (*potenza termica max nominale kw 440,00 e minima nominate kw 105,00*) con **il nuovo Bruciatore Riello modello RS 44/1 MZ** (*potenza termica 100-550 Kw*) e di prevedere a tal fine - *in coerenza con il preventivo n. 616* - una spesa di **€ 3.100,00 + IVA** per complessivi **€ 3.782,00**;
- ritenuto – in forza del contratto in essere per il *Servizio di manutenzione dell'impianto termico, idrico-sanitario e di raffrescamento della C.C.I.A.A. di Viterbo periodo 01/07/2012 – 30/06/2015 e prorogato fino a tutto il 31/12/2015* di poter considerare valido ai fini del presente affidamento lo **SMART CIG NUM Z9C0557516**;
- preso pertanto atto della disponibilità del bilancio per il corrente esercizio a valere sul conto 111003 – C005 per complessivi € 4.398,00;
- preso atto della regolarità contributiva attestata dal Durc On-line valido fino al prossimo 8/03/2016 – agli atti istruttori;
- Vista l'istruttoria effettuata dal Provveditore Roberta Di Pastena, Responsabile del procedimento

DETERMINA

- Di nominare, ai sensi dell'art. 10, cc., 1 e 8 del D.Lgs. 163/2006, il Provveditore Roberta Di Pastena Responsabile delle procedure e dell'esecuzione dei contratti in argomento;
- di prevedere la Sostituzione Bruciatore attuale caldaia camerale RS 38 (*potenza termica max nominale kw 440,00 e minima nominate kw 105,00*) **con nuovo Bruciatore Riello modello RS 44/1 MZ** (*potenza termica 100-550 Kw*): e di accettare – a tal fine - **il preventivo n. 616 del 12/11/2015 formulato dalla ditta Vapor Termica Appalti Srl** – *acquisito al prot. camerale n. 19346 del 16/11/2015*– per il cui onere complessivo finale ammonta ad € 3.100,00 + IVA per complessivi **€ 3.782,00**;
- di utilizzare per **€ 3.782,00** il budget del corrente esercizio a valere sul 111003 – C005;
- di dare mandato al provveditorato di comunicare formalmente la presente accettazione alla ditta Vapor Termica Appalti Srl con indicazione di un tempestivo intervento con connesso aggiornamento del libretto di centrale.

IL DIRIGENTE
(Dott.ssa Federica Ghitarrari)

"Atto sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005 e s.m.i."