PATRIMONIO IMMOBILIARE DELLA C.C.I.A.A. RIETI VITERBO AL 31.12.2021

1) Unità immobiliare sita nel Comune di Viterbo – Viale Trieste 127

Foglio	Particella	Sub	Zona cens.	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita catastale
176	**144-145**	**---**	**1**	**A/8**	**3**	**38.5 VANI**	**10.240,05**

L'unità immobiliare è assegnata in comodato gratuito alla Azienda Speciale Centro Italia.
Dall'1/1/2017 una porzione di tale immobile è concessa in affitto ad "Universitas Mercatorum", con sede in P.zza Mattei 10 – Roma.

Costituisce pertinenza di tale immobile il giardino:

Foglio	Particella	Qualità classe	Superficie	Reddito dominicale	Reddito agrario
176	**888**	**Semin 1 Arbor**	**3.730 MQ**	**€ 34.67**	**€. 15,41**

2) Unità immobiliare sita nel Comune di Viterbo – Via Fratelli Rosselli

Foglio	Particella	Sub	Zona cens.	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita catastale
168	**323**	**10**	**1**	**A/10**	**2**	**5 VANI**	**1.381,52**
168	**323**	**11**	**1**	**A/10**	**2**	**2 VANI**	**552,61**
168	**323**	**12**	**1**	**C/2**	**6**	**34 MQ**	**147,50**
168	**323**	**7**	**1**	**B/4**	**U**	**12461 MC**	**21.237,41**
168	**323**	**8**	**1**	**B/4**	**U**	**2864 MC**	**4.881,14**
168	**323**	**9**	**1**	**A/3**	**1**	**7,5 VANI**	**677,85**

La particella costituisce la sede legale della C.C.I.A.A. di Rieti - Viterbo.
Il sub 9 è alloggio di servizio il cui accesso è sito in Via della Sorgente n5.

3) Unità immobiliare sita nel Comune di Viterbo – Via S. Maria delle Rose

Foglio	Particella	Sub	Zona cens.	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita catastale
168	**57**	-	**1**	**c/2**	**6**	**24MQ**	**104,12**

Trattasi di locali adibiti ad archivio di deposito con relativo giardino

4) Unità immobiliare sita nel Comune di Viterbo – Loc. Cunicchio – adiacente P.zza Verdi

Foglio	Particella	Sub	Zona cens.	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita catastale
168	**607**	**1**	**1**	**A/10**	**2**	**17 VANI**	**4.697,18**

Unità immobiliare, collegata alla sede camerale, destinata a Sala Conferenza e locali annessi.

5) Unità immobiliare sita nel Comune di Viterbo – Via della Sorgente 12/14

Foglio	Particella	Sub	Zona cens.	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita catastale
168	**103**	**--------**	**1**	**C/2**	**4**	**42 MQ**	**132,32**
168	**398**	**--------**	**1**	**C/2**	**2**	**35 MQ**	**81,34**

La particella 103 (n. civico 14) corrisponde ad un vano esterno alla sede camerale NON UTILIZZATO e costituito da una antica grotta.
La particella 398 (n. civico n. 12) è locale caldaia.

6) Unità immobiliare sita nel Comune di Viterbo – Via della Sorgente/Via delle Rose snc *

Foglio	Particella	Sub	Zona cens.	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita catastale
168	**621**	**0**	**1**	**C/2**	**2**	**103 MQ**	**239,38**

Trattasi di locali destinati ad archivio.
*In catasto è stato erroneamente indicato l'indirizzo di P.za Verdi snc.

7) Unità immobiliare sita nel Comune di Rieti – Via Paolo Borsellino 16

Foglio	Particella	Sub	Zona cens.	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita catastale
85	**183**	**0**	**1**	**B/4**	**4**	**7000 MC**	**10.845,59**

Sede degli uffici camerali presso Rieti.

8) Unità immobiliare sita nel Comune di Rieti – Via dei Lauri n. 8

Foglio	Particella	Sub	Zona cens.	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita catastale
85	**356**	**7**	**1**	**C/6**	**13**	**23 MQ**	**143,73**
85	**356**	**19**	**1**	**A/10**	**5**	**13 VANI**	**4.095,50**