

AREA SERVIZI AMMINISTRATIVI STUDI ANAGRAFE E TUTELA DEL MERCATO

**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE
N. 59 DEL 12.03.2018**

OGGETTO: Intervento di Sostituzione Caldaia camerale con caldaia a Condensazione CUP NUM B81E17000430005 CIG NUM 740556840A : Approvazione progetto ed avvio Procedure

IL DIRIGENTE

Visto l'atto del Consiglio n. 83/187 del 28/11/2011 relativo allo Statuto camerale;

Visti gli artt. 26 e 27 dello Statuto camerale relativi alle funzioni del Segretario Generale e dei Dirigenti;

Visto l'atto del Consiglio n. 113.353 del 20/12/2017, con cui è stato approvato il preventivo economico per l'anno 2018;

Vista la Determinazione del Segretario Generale n. n.1 del 11/01/2018 con la quale si è provveduto all'assegnazione dei budget direzionale 2018 ai Dirigenti;

Viste le disposizioni contenute nella **Legge 190, in vigore dal 28 novembre 2012**, che ha imposto alle P.A, ivi incluse le Camere di Commercio, l'adozione entro il 31 gennaio di ogni anno del primo Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione;

Vista la delibera di Giunta n. 1/1 del 8/02/2018 con cui è stato approvato il Piano triennale integrato di prevenzione della corruzione, per la trasparenza l'integrità e Performance triennio 2017 - 2019;

Viste le disposizioni di cui all'art. 54 del DPR 254/2005 relativo alla stipula e alle modalità di esecuzione dei contratti;

Visto il Decreto n. 56 del 19/4/2017 correttivo del nuovo codice degli appalti

Visto l'art. 31 comma 1 dello stesso Decreto, il quale prevede, per ogni singola procedura di affidamento, la nomina di un responsabile unico **del procedimento**;

Visto l'art. 36 comma 1 del suddetto Decreto Legislativo 50/2016, ai sensi del quale *“L'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui*

all'[articolo 35](#) avvengono nel rispetto dei principi di cui all'[articolo 30, comma 1](#), nonché nel rispetto del principio di rotazione e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese”;

Rilevato che l'art. 30 comma 1 sopra citato prevede che “L'affidamento e l'esecuzione di appalti di opere, lavori, servizi, forniture e concessioni ai sensi del presente codice garantisce la qualità delle prestazioni e si svolge nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza. Nell'affidamento degli appalti e delle concessioni, le stazioni appaltanti rispettano, altresì, i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità con le modalità indicate nel presente codice”;)

Visto, in particolare, l'art. 36 comma 2 lett. b) del suddetto Decreto Legislativo - nella versione aggiornata - ai sensi del quale — le stazioni appaltanti, per gli appalti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie ,di cui all'art. 35, “per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, o alle soglie di cui all'articolo 35 per le forniture e i servizi, mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici per i lavori, e, per i servizi e le forniture di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti.omissis..... L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati.”

Visto il successivo comma 5 del medesimo art. 36, a norma del quale “Nel caso in cui la stazione appaltante abbia fatto ricorso alle procedure negoziate di cui al comma 2, la verifica dei requisiti avviene sull'aggiudicatario. La stazione appaltante può, comunque, estendere le verifiche agli altri partecipanti. Le stazioni appaltanti devono verificare il possesso dei requisiti economici e finanziari e tecnico professionali, se richiesti nella lettera di invito.”

Preso atto che, a norma dell'art. 36 comma 7 del Decreto stesso, “L'ANAC con proprie linee guida, da adottare entro novanta giorni dalla data di entrata in vigore del presente codice, stabilisce le modalità di dettaglio per supportare le stazioni appaltanti e migliorare la qualità delle procedure di cui al presente articolo, delle indagini di mercato, nonché per la formazione e gestione degli elenchi degli operatori economici”, e che “Fino all'adozione di dette linee guida, si applica l'[articolo 216, comma 9](#).”;

Vista la Linea Guida ANAC n. 4 Approvata dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26/10/2016 “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi d operatori economici” - la cui versione aggiornata al Decreto correttivo n. 56/2017 – alla data del 8/3/2018 risulta ancora quale proposta deliberata dal Consiglio dell'Autorità il 20/12/2017 – e sottoposta al parere del Consiglio di Stato e allo stato attuale non ancora approvata definitivamente.

Preso atto che, sulla base di quanto emerso dalla Diagnosi Energetica (conclusasi nel Novembre 2014 dall'Università degli Studi della Tuscia di Viterbo nella persona del prof. Ing. Maurizio Carlini), sin dal 2016 era stata valutata l'opportunità di conseguire un risparmio energetico migliorando l'efficienza dell'impianto di riscaldamento camerale;

Considerato a tal fine che dal 2017 era stata programmata la sostituzione dell'attuale Centrale Termica camerale a metano risalente al 1995 e ormai divenuta ormai obsoleta (Riello RS38 Potenza termica di 382,90 kW), con una nuova caldaia a condensazione e di procedere, a tal fine, con gli adempimenti necessari e connessi ad ottenere l'incentivo del CONTO TERMICO;

Preso atto che per rilevata incompatibilità del cronoprogramma con i tempi necessari all'espletamento delle procedure stante l'allora imminente periodo di accensione del riscaldamento -la sostituzione della caldaia è stato poi rinviata al corrente 2018, (nell'ambito della seduta di **Giunta camerale** del 25/10/17);

Visto l'art. 26 - commi 6,7,8 e 8Bis del D.Lgs. 50/2017 relativo all'attività di verifica validazione del progetto esecutivo;

Visto il Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico del 28/12/2012 – relativo, tra l'altro agli incentivi per l'incremento dell'efficienza energetica- **c.d. "Conto Termico"** per il quale, dal 31/05/2016 è entrato in vigore il **CONTO TERMICO 2.0** a seguito della pubblicazione del **DM 16/02/2016** e successive Regole Applicative per l'attuazione delle disposizioni previste;

Considerato che si rende pertanto necessario annullare per € 5.848,96 (8.500,96- 2.652,00) la prenotazione contabile 88/2017 operata con la citata determina n. 70/2017 e prevedere a carico del bilancio del corrente 2018 la restante quota di compenso spettante all'ing. Allegrini, per € 2.496,00 (2.400,00 +INARCASSA);

Preso atto del **PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO** - acquisito al **prot. camerale n.457 del 12/01/2018** - redatto dall'Ing. Paolo Bacchiari per **Intervento di Sostituzione Caldaia camerale con caldaia a Condensazione** corredato della seguente documentazione, - agli atti istruttori **dal quale si desume un costo complessivo di € 59.756,68 + IVA (totale € 72.903,159) di cui:**

► **costo lavorazioni di € 53.684,54 + IVA di cui € 2.064,79+ IVA quali oneri per la sicurezza;**

► **€ 1.610,54 + IVA quali somme a disposizione per imprevisti**

► **€ 4.461,60 + IVA per spese tecniche:**

Lettera di Trasmissione

01 Relazione Generale e caratteristiche dell'opera ;

02.1 Relazione specialistica e di calcolo Impianto termico

02.2 Relazione specialistica e di calcolo Impianto

03.1 Planimetria interventi

03.2 Schema Centrale Termica

03.3. Planimetria corpi saldanti

03.4. Schema Quadro Elettrico

04 Piano di Manutenzione

05.1 Piano di Sicurezza

05.2 Allegato **A** Gantt

03.3 Allegato **B** Rischi

05.4 Allegato **C** Costi

05.5 Fascicolo

05.6 Planimetria di Cantiere

- 06.1 Computo metrico estimativo
- 06.2 Quadro Economico
- 07 Cronoprogramma
- 08 Elenco prezzi unitari e analisi prezzi
- 09 Capitolato Speciale di appalto.
- 10 Schema di Contratto
- 11 Lista Lavorazioni;

Visto il proprio precedente provvedimento n. 42 del 21/02/2018 con cui, tra l'altro, è stata disposta la nomina – del Provveditore Roberta Di Pastena R.U.P. dell'intervento di Sostituzione Caldaia camerale a metano con caldaia a Condensazione CUP NUM B81E17000430005 - ai sensi dell'art.31 D.Lgs. 50/2017- ed in coerenza con quanto previsto dal precedente art. 26 commi 6,7,8 e 8Bis nonché della citata linea Guida Anac n. 3 – conferendo allo stesso mandato per l'esecuzione di tutte le attività necessarie all'intervento di sostituzione della caldaia con particolare riguardo alla cura del procedimento necessario all'acquisizione del contributo del “Conto Termico 2.0” di cui al DM 16/02/2016;

Preso atto che il Provveditore unitamente all'Ing. Bacchiarri, hanno proceduto alla verifica del progetto – ai sensi dell'art. 26, c.6 punto d) del D.Lgs. 50/2016 - **giusto verbale del 21/2/2018** – acquisito agli atti – dal cui rapporto conclusivo si rileva che il progetto Definitivo/Esecutivo è risultato rispondente ai requisiti di legge e la validazione dello stesso è **stata positiva**;

Preso atto, inoltre, che, in sede di verifica del progetto, il Provveditore, come si evince dal testo in calce al verbale, ha riferito all'Ing. Bacchiarri di essere stato informato dalla ditta Elettricalor affidataria per il corrente 2018 del *Servizio di manutenzione dell'impianto termico camerale, compresa la centrale, e dell'impianto idrico sanitario e di condizionamento* – a mezzo del nel foglio di intervento del 07/02/2018 - di **una probabile perdita di acqua nel circuito idraulico dell'impianto di riscaldamento – non interno alla caldaia** - rilevando perciò la necessità di verificare e risolvere al più presto, possibilmente prima di procedere alla sostituzione della caldaia in argomento, utilizzando se del caso – la quota di € 1.610,54 + IVA inserita – nel progetto quali somme a disposizione per imprevisti;

Considerato che per poter quantificare il costo della riparazione occorre individuare la tipologia dell'eventuale danno, come si rilevabile dal medesimo verbale di verifica, l'Ing. Bacchiarri risulta aver preso accordi con la citata ditta Elettricalor per un approfondimento, in loco, della problematica della perdita riscontrata da effettuarsi entro i primi giorni di marzo;

Visto l'art. 95 del Codice relativo a **“Criteri di aggiudicazione dell'appalto”** con particolare riguardo al comma 4 che testualmente recita: *“Può essere utilizzato il criterio del minor prezzo:*

a) fermo restando quanto previsto dall'articolo 36, comma 2, lettera d), per i lavori di importo pari o inferiore a 2.000.000 di euro, quando l'affidamento dei lavori avviene con procedure ordinarie, sulla base del progetto esecutivo; in tali ipotesi, qualora la stazione appaltante applichi l'esclusione automatica, la stessa ha l'obbligo di ricorrere alle procedure di cui all'articolo 97, commi 2 e 8.....omissis.”

Considerato che a norma del successivo comma 5 dell'art. 95, si rende necessario motivare la scelta di procedere all'aggiudicazione in base al criterio del minor prezzo";

Visto l'art. 97 comma 8 del Codice in base al quale *"8. Per lavori, servizi e forniture, quando il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso e comunque per importi inferiori alle soglie di cui all'articolo 35, la stazione appaltante può prevedere nel bando l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2. In tal caso non si applicano i commi 4, 5 e 6. Comunque la facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci. "*;

Considerato che dalla citata Linea Guida 4- *(al punto 5 della versione aggiornata al vaglio del CdS – e al punto 4 del testo prima versione ancora vigente)* –per lavori da € 40.000 a € 150.000 – si evince quanto segue:

" La procedura prende avvio con la determina a contrarre ovvero con atto a essa equivalente" e che "si articola in tre fasi:

- a) svolgimento di indagini di mercato o consultazione di elenchi per la selezione di operatori economici da invitare al confronto competitivo;*
- b) confronto competitivo tra gli operatori economici selezionati e invitati e scelta dell'affidatario;*
- c) stipulazione del contratto";*

Preso anche atto che, in caso di confronto competitivo, **la citata Linea Guida Anac n. 4** (punto 5.2. della versione aggiornata al vaglio del CdS –e al punto 4.2 del testo prima versione ancora vigente) **prevede che :**

- la stazione appaltante selezioni, in modo non discriminatorio gli operatori da invitare, in numero proporzionato all'importo e alla rilevanza del contratto e, comunque, in numero non inferiore a quanto previsto dall'art. 36, comma 2, lett.b) del Codice;
- che indichi i criteri di selezione;
- che, prima dell'avvio dell'indagine di mercato si proceda al sorteggio, rendendo noto, con adeguati strumenti di pubblicità, la data e il luogo di espletamento del sorteggio, adottando gli opportuni accorgimenti affinché i nominativi degli operatori economici selezionati tramite sorteggio non vengano resi noti, né siano accessibili, prima della scadenza del termine di presentazione delle offerte;
- che la stazione appaltante inviti contemporaneamente tutti gli operatori economici selezionati a presentare offerta a mezzo PEC;
- che l'invito contenga tutti gli elementi che consentono alle imprese di formulare un'offerta , compresi la data, l'orario e il luogo di svolgimento della prima seduta pubblica, nella quale **il Rup o il seggio di gara procedono all'apertura dei plichi e della documentazione amministrativa;**
- che le sedute di gara, siano esse svolte dal Rup che dal seggio di gara ovvero dalla commissione giudicatrice, devono essere tenute in forma pubblica, ad eccezione della fase di valutazione delle offerte tecniche e le relative attività devono essere verbalizzate.

visto l'art. 77 del Codice, commi 3 e 4 sulla base del quale, *"-.....La Stazione appaltante può, per i lavori di importo inferiore a un milione di euro o per quelli che non presentano particolare complessità, nominare alcuni componenti interni alla stazione appaltante, nel rispetto del principio di rotazione, escluso il Presidente. I commissari non devono aver svolto né possono svolgere alcun'altra funzione o incarico tecnico o amministrativo relativamente al*

contratto del cui affidamento si tratta. **La nomina del RUP a membro delle commissioni di gara è valutata con riferimento alla singola procedura.**

Preso atto che l'intervento in argomento di sostituzione della Caldaia **l'importo base** su cui invitare a formulare le offerte risulta **ampiamente inferiore ad € 150.000** in quanto pari ad € **53.684,54 + IVA di cui € 2.064,79+ IVA** quali oneri per la sicurezza, (e comunque inferiore anche considerando l'ulteriore importo di € **1.610,54 + IVA** quali somme a disposizione per imprevisti) e che la procedura viene avviata sulla base del citato progetto definitivo-esecutivo acquisito al prot. n.457 del 12/01/2018;

Ritenuto, per quanto citato, legittimo poter avviare una procedura negoziata con consultazione **di n. 10 imprese** – a norma del citato art. 36, comma 2, lett. b) D.Lgs. 50/2016 - e di prevedere l'aggiudicazione dell'intervento di sostituzione della caldaia con il **criterio del minor prezzo** – a norma del successivo art. 95, comma 4 – invitando tali ditte a formulare offerte rispetto al prezzo base di € **51.619,75 + IVA oltre ad € 2.064,79+ IVA** **quali oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso;**

Preso anche atto che ai sensi art. 95 comma 10 del Codice, è necessario che nell'offerta economica ciascuna delle 10 ditte invitate **provveda ad indicare i propri costi della manodopera;**

Ritenuto anche di poter affidare al R.U.P. la valutazione delle offerte in seduta pubblica;

Ritenuto - ai sensi dell'art. 97, c. 8 - **di non procedere all'esclusione automatica**, qualora alla Camera pervengano meno di n. 10 offerte, ma di prevedere, invece, **l'esclusione automatica** delle offerte che presenteranno un **ribasso pari o superiore** alla **soglia di anomalia** individuata - ai sensi dell'art. 97, c. 2 lett. d) - **mediante l'applicazione della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse incrementata del 10%,** qualora pervengano offerte da tutte le n. 10 ditte invitate ;

Ritenuto opportuno procedere ad aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida , qualora la stessa risulti idonea e conveniente per la Camera di commercio nonché di procedere ad estrazione casuale qualora due o più operatori formulassero offerte per il medesimo importo a ribasso;

Preso atto di quanto rilevabile dal **Capitolato Speciale d'appalto - .art. 1.3 pag. 3 e art. 1.4 pag 4** - sulla base della categoria di lavorazioni - per le quali non è obbligatoria l'attestazione SOA = "Impianti termici e di condizionamento" considerato che **le opere impiantistiche da eseguire** - pertanto con esclusione delle opere edili che, quantificate in € 1.287,32 (da Computo Metrico) incidono solo per il 2.4938% sul costo totale dell'intervento in argomento – **sono prevalentemente opere termiche ed elettriche;**

Ritenuto, pertanto, opportuno, coinvolgere nella selezione operatori economici che siano abilitati, contemporaneamente, per l'attività di Impiantistica Elettrica (codifica Ateco 43.21.01) e Termoidraulica (codifica Ateco 43.22.01);

Preso atto che, il Provveditore, dall'elenco fornito dagli uffici del Registro Imprese da cui si rilevavano n. 763 ditte , in data 19/02/2018 ha provveduto ad **individuare n. 72 in possesso di entrambe le 2 abilitazioni 43.21.01 e 43.22.01** - e, in data 21/02/2018 ha provveduto ad **individuare le n. 10 ditte da coinvolgere per l'affidamento dell'intervento in argomento** –

giusto verbale - che, - ai sensi dell'art. 53 – comma 2, lett. b) D.Lgs. 50/2016 - per ragioni di riservatezza è **acquisito solo agli atti istruttori –, fino al termine di scadenza per la presentazione di offerte - ;**

Preso, inoltre, atto che - a norma dell'art. 32, comma 10 del D.LGS. 50/2016 - per la sottoscrizione del successivo contratto non trova applicazione il termine dilatorio “*stand still*” in quanto tale affidamento risulta inferiore alle soglie comunitarie;

Ritenuto necessario prevedere il **sopralluogo obbligatorio** presso la sede camerale prima della formulazione delle offerte;

Ritenuto necessario - sulla base delle indicazioni fornite dall'Ing. Allegrini – a cui fanno carico gli adempimenti di caricamento della documentazione per l'accesso al beneficio economico del Conto Termico 2.0 – di cui al Decreto 16/02/2016 - prevedere che le 10 ditte coinvolte, presentino, in sede di offerta , **anche il certificato di rispetto dei requisiti del Conto Termico 2.0;**

Ritenuto altresì necessario, in coerenza con quanto indicato dall'Ing. Allegrini, che al fine di poter puntualmente procedere alla richiesta del beneficio economico previsto dal Conto Termico 2.0, vengano informate le 10 ditte coinvolte ed anche il Progettista- Direttore Lavori Responsabile sicurezza, **Ing. Paolo Bacchiarri**, circa la necessità di **riportare sulle rispettive fatture la seguente dicitura**;

“Per intervento di sostituzione del vecchio generatore di calore (marca, modello, potenza, combustibile) con nuovo generatore di calore a condensazione (marca, modello, potenza, combustibile) ai sensi del DM 16/02/2016”

Preso inoltre atto delle indicazioni fornite dalla stessa Ing. Elena Allegrini sulla base delle quali, la Camera di commercio, **dovrà indicare la CAUSALE di seguito indicata, sui MANDATI/DISPOSIZIONI DI PAGAMENTO:**

“DM 16/02/2016 FATTURA NUMERO/2018 SR C.F. 80000550568) BENEFICIARIO P.IVA (inserire P.Iva di chi riceve bonifico)”

dove:

SR = Soggetto responsabile

Ritenuto di poter individuare quale termine ultimo per l'acquisizione delle offerte, il **giorno ven 06/04/2018 alle ore 12,00;**

Visto l'art. 29 comma 1 del D.lgs. n. n. 50 del 18/04/2016, in base al quale tutti gli atti relativi alle procedure di affidamento devono essere pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione “Amministrazione trasparente” con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, e considerato che tale norma prevede, inoltre, la pubblicazione, entro 2 gg. successivi all'adozione, del provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali;

visto l'art. 36, comma 3 lett. b, in base al quale, per procedure superiore ad € 40.000 ed inferiore alle soglie, è Prevsto che” L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati”;

Preso atto della Risoluzione dell'Agenzia delle Entrate n. 96/ del 16/12/2013 – e considerato che i preventivi/offerte/quotazioni accettati dalla CCIAA per la sottoscrizione di contratti con

scrittura privata - rientrano tra le categorie di documenti previsti dall'art. 2 della Tabella Allegata al DPR 642 del 26/10/1972 – in sede di accettazione degli stessi - la documentazione ad esso inerente sarà assoggettata ad imposta di bollo – da intendersi a carico del soggetto affidatario della fornitura/servizio/lavoro nella misura di € 16,00 per foglio (4 pagine) ;

*Considerata inoltre l'opportunità di acquisire **idonea documentazione attestante l'avvenuto assolvimento del bollo-** al fine di evitare la segnalazione all'Agenzia delle Entrate (ai sensi dell'art. 19 del DPR 642/72) ;*

Preso, altresì, atto del disposto dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e della determinazione n. 8 del 18/11/2010 dell'AVCP, in base alle quali per ogni affidamento si ravvisa l'obbligo di preventiva acquisizione del CIG e/o del CUP – da citare poi in ogni tipo di documentazione successiva - nonché, ai fini della tracciabilità, l'acquisizione - da parte del soggetto affidatario e in relazione allo specifico affidamento - degli estremi del c/c dedicato, delle generalità e del codice fiscale del legale rappresentante, o della persona dallo stesso delegata, abilitato operare su detto c/c;

Vista la deliberazione dell'A.V.C.P. Delibera.n. 1377 del 21 dicembre 2016 relativa all'Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2017, (pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 43 del 21 febbraio 2017), , la quale, con riguardo all'art. 2 “Entità della contribuzione”, ha stabilito, per le procedure con importi a base di gara pari o superiori ad € 40.000,00 ed inferiori ad € 150.000,00, un contributo, a carico delle sole stazioni appaltanti, di € 30,00;

Acquisito per l'importo complessivo stimato di € 53.684,54 (di cui € 2.064,79 quali oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso) il CIG NUM 740556840A e- considerato che si prevede, a tal fine il versamento di € 30,00 solo a carico della Camera

Visti i requisiti generali previsti dall'art. 80 del D.lgs. 50/2016 ai fini della partecipazione alle procedure di appalto;

Visto l'art. 36 comma 5 del medesimo Decreto Legislativo, a norma del quale, nel caso di contratti sotto soglia, “Nel caso in cui la stazione appaltante abbia fatto ricorso alle procedure negoziate di cui al comma 2, la verifica dei requisiti avviene sull'aggiudicatario.”;

Visto il disposto dell'art. 81 commi 1 e 2 del D.Lgs 50/2016, di seguito testualmente riportato:

“1.Fermo restando quanto previsto dagli articoli 85 e 88, la documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-professionale ed economico e finanziario, per la partecipazione alle procedure disciplinate dal presente codice è acquisita esclusivamente attraverso la Banca dati centralizzata gestita dal Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, denominata Banca dati nazionale degli operatori economici.

2. Per le finalità di cui al comma 1, con decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, sentita l'ANAC e l'AGID, sono indicati i dati concernenti la partecipazione alle gare e il loro esito, in relazione ai quali è obbligatoria l'inclusione della documentazione nella Banca dati, i documenti diversi da quelli per i quali è prevista l'inclusione e le modalità di presentazione, i termini e le regole tecniche per l'acquisizione, l'aggiornamento e la

*consultazione dei predetti dati. Con il medesimo decreto si provvede alla definizione delle modalità relative alla progressiva informatizzazione dei documenti necessari a comprovare i requisiti di partecipazione e l'assenza di cause di esclusione, nonché alla definizione dei criteri e delle modalità relative all'accesso e al funzionamento nonché all'interoperabilità tra le diverse banche dati coinvolte nel procedimento. A tal fine entro il 31 dicembre 2016, il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, in accordo con ANAC, definisce le modalità di subentro nelle convenzioni stipulate dall'ANAC, tali da non rendere pregiudizio all'attività di gestione dati attribuite all'ANAC dal presente codice. **Fino alla data di entrata in vigore del decreto di cui al presente comma, si applica l'articolo 216, comma 13.***

Preso atto della Deliberazione n. 111 del 20.12.2012 dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici, oggi A.N.A.C., che prevede l'obbligo di procedere alla verifica dei requisiti sopra indicati, esclusivamente attraverso l'utilizzo del sistema **AVCPASS** - tutti i soggetti interessati a partecipare alla selezione in argomento devono, registrarsi al sistema AVCPass, accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (servizi ad accesso riservato-avcpass), secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.b, della succitata delibera.

Vista la deliberazione Anac n. **157 del 17/02/2016** recante l'aggiornamento della Delibera n. 111 del 20/12/2012 di attuazione dell'art. 6-bis al D.Lgs 163/2006 introdotto dall'art. 20, comma 1 lett. a) della Legge n. 35/2012 che prevede che la documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario per la partecipazione alle procedure ad evidenza pubblica **di importo a base d'asta pari o superiore a € 40.000,00** debba essere acquisita esclusivamente attraverso la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (di seguito, per brevità, BDNCP) gestita dall'AVCP oggi A.N.A.C.;

Preso atto del **Comunicato del Presidente ANAC del 4/05/2016** dal quale emerge che, in base al nuovo quadro normativo vigente, tenuto conto della ratio sottesa alle previsioni dell'art. 81, commi 1 e 2, anche alla luce del criterio di delega contenuto all'art. 1, comma 1, lett. v) della legge n. 11/2016, e delle finalità del regime transitorio, la **Delibera n. 157 del 17/02/2016 è da ritenersi, ancora attuale**, con la conseguenza che **fino alla data di entrata in vigore del Decreto di cui al comma 2 dell'art. 81, l'utilizzo di AVCPass dovrà avvenire in conformità alle prescrizioni in essa contenute;**

Ritenuto pertanto obbligatoria, per la presente procedura, la verifica dei requisiti a mezzo della **procedura AVCPass;**

Considerato che alla luce di tale nuova procedura AVCPass tutti gli operatori economici interessati a partecipare **alla selezione in argomento** devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale AVCP (Servizi ad accesso riservato - AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute ed acquisire dopo la citata registrazione, un PASSOE per ogni CIG – che rilasciato da sistema - dovrà essere recapitato alla stazione appaltata – *previo inserimento in una busta contenente la documentazione amministrativa* – e recapitato in sede di presentazione offerta;

Ravvisata pertanto la necessità di mettere al corrente gli operatori economici di tale procedura inserendo un richiamo in tal senso **sul bando di selezione/capitolato tecnico descrittivo/lettera di invito** precisando agli stessi che, in caso di ricorso avvalimento di cui

agli artt. 49 e 50 del D.Lgs. 163/2006, oltre al proprio PASSOE, occorrerà recapitare alla stazione appaltante anche il PASSOE dell'impresa ausiliaria;

DETERMINA

Di approvare - ai sensi dell'art 27 del D.Lgs. 50/2016 - il Progetto per l'“Intervento di Sostituzione Caldaia camerale con caldaia a Condensazione CUP NUM B81E17000430005 CIG NUM 740556840A” – Allegato al presente provvedimento quale parte integrante - redatto dall'Ing. Paolo Bacchiarri ed acquisito al prot. camerale n.457 del 12/01/2018 e corredato della documentazione di seguito indicata, – in quanto dal rapporto conclusivo della verifica, eseguita *ai sensi dell'art. 26, c.6 punto d) del D.Lgs. 50/2016* - giusto verbale del 21/2/2018 – acquisito agli atti) è risultato rispondente ai requisiti di legge e con validazione positiva, dal quale si desume un costo complessivo di € 59.756,68 + IVA (totale € 72.903,159) di cui:

► **costo lavorazioni di € 53.684,54 + IVA di cui € 2.064,79+ IVA quali oneri per la sicurezza;**

► **€ 1.610,54 + IVA quali somme a disposizione per imprevisti**

► **€ 4.461,60 + IVA per spese tecniche:**

Lettera di Trasmissione

01 Relazione Generale e caratteristiche dell'opera ;

02.1 Relazione specialistica e di calcolo Impianto termico

02.2 Relazione specialistica e di calcolo Impianto

03.1 Planimetria interventi

03.2 Schema Centrale Termica

03.3. Planimetria corpi saldanti

03.4. Schema Quadro Elettrico

04 Piano di Manutenzione

05.1 Piano di Sicurezza

05.2 Allegato A Gantt

03.3 Allegato B Rischi

05.4 Allegato C Costi

05.5 Fascicolo

05.6 Planimetria di Cantiere

06.1 Computo metrico estimativo

06.2 Quadro Economico

07 Cronoprogramma

08 Elenco prezzi unitari e analisi prezzi

09 Capitolato Speciale di appalto.

10 Schema di Contratto

11 Lista Lavorazioni;

Di avviare – a norma dell'art. 36 , comma 2 lett. b) D.Lgs. 50/2016 – la procedura di selezione per l'affidamento dell' “**Intervento di Sostituzione Caldaia camerale con caldaia a Condensazione CUP NUM B81E17000430005 CIG NUM 740556840A**” con consultazione **di n. 10 imprese il cui elenco - ai sensi dell'art. 53 – comma 2, lett. b) D.Lgs. 50/2016 – verrà reso pubblico, per ragioni di riservatezza, solo al termine di scadenza per la presentazione di offerte** per un costo complessivo stimato da progetto di **€ 53.684,54 di cui € 2.064,79+ IVA quali oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso;**

Di prevedere, a tal fine che l'aggiudicazione dell'intervento avvenga con il **criterio del minor prezzo** – a norma dell'art. 95, comma 4 - invitando tali ditte - **a mezzo PEC** - a formulare offerte al ribasso rispetto **all'importo BASE di € 51.619,75 + IVA oltre ad € 2.064,79+ IVA quali oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso** - inoltrando alle stesse tutta la documentazione progettuale, con indicazione di utilizzare per l'offerta il documento di cui al punto **11 Lista Lavorazioni sul quale**, dopo l'indicazione degli *“Oneri di Sicurezza Aziendale”* - ai sensi art. 95 comma 10 del Codice, ciascuna ditta è **tenuta ad indicare anche i propri costi della manodopera;**

Di non procedere all'esclusione automatica, qualora alla Camera pervengano meno di n. 10 offerte ai sensi dell'art. 97, c. 8 - e di prevedere, invece, qualora pervengano offerte da tutte le n. 10 ditte invitate, l'esclusione automatica delle offerte che presenteranno un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata - ai sensi dell'art. 97, c. 2 lett d) - **mediante l'applicazione della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse incrementata del 10%;**

Di prevedere il **sopralluogo obbligatorio** presso la sede camerale da eseguirsi prima della formulazione delle offerte e fissato per **il giorno lunedì 26/03/2018 alle ore .10,00;**

Di individuare quale **termine ultimo** per l'acquisizione delle offerte il **giorno .venerdì 06/04/2018 alle ore 12,00;**

Di affidare al R.U.P. la valutazione delle offerte in seduta pubblica che procederà in tal senso il giorno Martedì 10/04/2018 alle ore 10,00 ;

Di prevedere che per la sottoscrizione del successivo contratto non trova applicazione il termine dilatorio *“stand still”* in quanto tale affidamento risulta inferiore alle soglie comunitarie a norma dell'art. 32, comma 10 del D.LGS. 50/2016 -;

Di procedere ad aggiudicazione **anche in presenza di una sola offerta valida**, qualora la stessa risulti idonea e conveniente per la Camera di commercio, nonché di procedere ad **estrazione casuale** qualora due o più operatori formulassero offerte per il medesimo importo a ribasso;

Al fine di poter puntualmente procedere alla richiesta del beneficio economico previsto dal Conto Termico 2.0 :

- 1) Di richiedere alle 10 ditte coinvolte che, in sede di offerta **presentino anche un certificato di rispetto dei requisiti per il Conto Termico 2.0 di cui al Decreto 16/02/2016;**
- 2) **Di informare le 10 ditte coinvolte ed anche il Progettista- Direttore Lavori Responsabile sicurezza Ing. Paolo Bacchiarri, circa la necessità di riportare sulle rispettive fatture la seguente dicitura:**
“Per intervento di sostituzione del vecchio generatore di calore (marca, modello, potenza, combustibile) con nuovo generatore di calore a condensazione (marca, modello, potenza, combustibile) ai sensi del DM 16/02/2016”
- 3) Di prevedere che la Camera di commercio, **indichi la CAUSALE di seguito indicata, sui MANDATI/DISPOSIZIONI DI PAGAMENTO:**
“DM 16/02/2016 FATTURA NUMERO/2018 SR C.F. 80000550568) BENEFICIARIO P.IVA (inserire P.IVA di chi riceve bonifico)”

dove: SR = Soggetto responsabile;

Di prevedere, a norma dell' art. 81, commi 1 e 2, D.Lgs 50/2016 -che la verifica **della documentazione comprovante i requisiti necessari per l'affidamento dell'intervento in argomento avvenga a mezzo della procedura AVCPass** di cui alla Deliberazione Autorità vigilanza Contratti Pubblici n. 111/2012, al Comunicato del Presidente dell'Autorità del 12/06/2013 e alla successiva delibera ANAC n. 157 del 17.2.2016;

Di nominare, pertanto, quale soggetto abilitato alla verifica dei requisiti solo il R.U.P. Roberta Di Pastena che pertanto, è incaricato di provvedere a tutte le comunicazioni a sistema;

Di approvare il **Documento tecnico elaborato** dal RUP – **allegato al presente provvedimento – da inviare alle n. 10 ditte insieme alla documentazione progettuale** citata e che tiene conto di quanto sopra disposto oltre di quanto di seguito indicato:

- 1) **Obbligo dei dati di tracciabilità - a norma della Legge 136/2010, per l'intervento CUP NUM B81E17000430005 CIG NUM 740556840A"**
- 2) assoggettabilità ad imposta di bollo – in caso di accettazione dell'offerta **CUP NUM B81E17000430005 CIG NUM 740556840A"** ai sensi degli art. dell'art. 2 della tabella allega al DPR 642 del 26/10/1972 , – da intendersi a carico del soggetto affidatario della fornitura/servizio/lavoro nella misura di € 16,00 per foglio (4 pagine) e della connessa necessità di dare contezza alla Camera dell'avvenuto assolvimento ai sensi dell'art. 19 del medesimo DPR 642/72;
- 3) previsione di pagamento entro il termine di 30 giorni dalla data di ricezione **di idonea fattura elettronica**, previa verifica della regolarità contributiva a norma del D.lgs.192/2012 e dell' Ordine di servizio del segretario generale n. 3 del 14/02/2013;
- 4) **che a norma dell' art. 81, commi 1 e 2, D.Lgs 50/2016- la verifica della documentazione comprovante i requisiti necessari per l'affidamento dell'intervento in argomento avverrà a mezzo della procedura AVCPass - di cui alla Deliberazione Autorità vigilanza Contratti Pubblici n. 111/2012, al Comunicato del Presidente dell'Autorità del 12/06/2013 e alla successiva delibera ANAC n. 157 del 17.2.2016 - e che il soggetto incaricato della predetta verifica è il... il R.U.P. Roberta Di Pastena;**
- 5) che, per la finalità di cui sopra, nell'ambito del sistema AVCPASS, dopo la citata registrazione, dovranno, acquisire un PASSOE per ogni CIG – che rilasciato da sistema - dovrà essere recapitato alla stazione appaltate – *previo inserimento in una busta contenente la documentazione amministrativa* – e recapitato in sede di presentazione offerta;
- 6) che, in caso di ricorso avvalimento di cui all'art. 89 del D.lgs. 50/2016, oltre al proprio PASSOE, occorrerà recapitare alla stazione appaltante anche il PASSOE dell'impresa ausiliaria;

Di prevedere il versamento del contributo di **€ 30,00 in capo alla sola Camera di commercio** quale contributo in misura fissa da versare a favore dell' ANAC in conseguenza dell'acquisizione **CIG NUM 740556840A;**

Di conferire mandato al R.U.P. Roberta Di Pastena di procedere alla tempestiva spedizione degli inviti a mezzo PEC - in coerenza con quanto disposto e di avviare la verifica dei requisiti

generali stabiliti dall'art. 80 del D.lgs. 50/2016 nei confronti del soggetto che sarà risultato aggiudicatario;

Di rinviare la prenotazione di tutti gli oneri necessari all'intervento di sostituzione caldaia in sede di aggiudicazione definitiva come di seguito dettagliati:

- 1) Costo dell'intervento che coinciderà con l'offerta formulata al ribasso dall'operatore aggiudicatario rispetto al citato importo base di **€ 51.619,75 + IVA**;
- 2) Importo di € 2.064,79+ IVA quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- 3) Importo € 1.610,54 + IVA quali somme a disposizione per imprevisti;
- 4) Importo di € 4.461,60 + IVA per spese tecniche (*per Ing. Bacchiarrì*);
- 5) *Importo di € 30,00 per contributo Anac connesso al* **CIG NUM 740556840A**;

Di dare mandato al R.U.P. di pubblicare il presente provvedimento sul sito camerale sezione Amministrazione trasparente – “Avvisi e Bandi di gara e contratti – Avvisi e bandi”, entro 2 gg. dall'adozione – nonché sul sito del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e sulla piattaforma digitale istituita presso l'ANAC ovvero sul Sitalr;

Di procedere – dopo la prevista scadenza del termine per la formulazione delle offerte ai sensi dell'art. 53 – comma 2, lett. b) D.Lgs. 50/2016 - **a pubblicare sul sito camerale** – sezione Trasparenza - *Avvisi e Bandi di gara e contratti – Avvisi e bandi*” – il **verbale di estrazione delle n. 10 ditte** dello scorso 21/02/2018 ;

Di dare, inoltre, mandato all'Ufficio Provveditorato ai fini dell'art. 29, D.Lgs. 50/2016 – di trasmettere il presente provvedimento alla Segreteria generale per la prevista pubblicazione sul sito camerale sezione trasparenza e di comunicare, poi, alla stessa, gli eventuali provvedimenti di esclusione dalla presente procedura, al fine di consentirne la tempestiva pubblicazione degli esiti, nella stessa sezione “;

Di rinviare ad un successivo provvedimento da adottarsi per l'aggiudicazione del lavoro/servizio/fornitura in oggetto – la pubblicazione sul sito camerale nella stessa sezione “Amministrazione trasparente Bandi di gara e contratti” – “Avviso sui risultati delle procedure di affidamento” l'indicazione dei soggetti invitati e di quelli che hanno formulato offerta- a norma dell'art. 36, comma 2, lett. b) D.Lgs.50/20416 ed in coerenza con quanto previsto dalla Linea Guida Anac n. 4 in premessa richiamata.

IL DIRIGENTE
(Dott.ssa Federica Ghitarrari)

"Atto sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005 e s.m.i."