

## DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

N. 113 DEL 03.07.2018

**OGGETTO: Ex Contratto per “Servizio manutenzione e impianto idrico-sanitario e condizionamento periodo 01/01/2018 31/12/2018 SMART CIG NUM Z3A20EAF11 – STORNO FONDI - Affidamento Fornitura e Posa in opera nuova Unità Esterna Condizionatore presso Sala Consiglio camerale.**

### IL DIRIGENTE

Visto l’atto del Consiglio n. 83/187 del 28/11/2011 relativo allo Statuto camerale;

Visti gli artt. 26 e 27 dello Statuto camerale relativi alle funzioni del Segretario Generale e dei Dirigenti;

Visto l’atto del Consiglio n. 113/353 del 20/12/2017 con cui è stato approvato il preventivo economico per l’anno 2018;

Vista la Determinazione del Segretario Generale n. 1 dell’11/01/2018 con la quale si è provveduto all’assegnazione dei budget direzionale 2018 ai Dirigenti;

*Viste le disposizioni contenute nella **Legge 190, in vigore dal 28 novembre 2012**, che ha imposto alle P.A. ivi incluse le Camere di Commercio, l’adozione entro il 31 gennaio di ogni anno del primo Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e preso atto della delibera di Giunta n. 1/1 del 8/02/2018 con cui è stato approvato il Piano triennale integrato di prevenzione della corruzione, per la trasparenza l’integrità e Performance triennio 2017-2019 ;*

Viste le disposizioni di cui all’art. 54 del DPR 254/2005 relativo alla stipula e alle modalità di esecuzione dei contratti;

Viste le disposizioni del D. Lgs 192/2012 “Ritardi nei pagamenti nelle transazioni commerciali” e di quanto disciplinato in materia di termini di pagamento con Ordine di servizio del segretario generale n. 3 del 14/02/2013;

Visto il **D.Lsg n. 50 del 18/04/2016** relativo all’”Attuazione delle Direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti

*pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” in vigore dal 19/4/2016 , nella sua versione aggiornata a seguito del **Decreto correttivo n. 56 del 19/4/2017** ;*

Visto l'art. 36 comma 2 lett. A) del suddetto Decreto Legislativo - nella versione aggiornata - ai sensi del quale — le stazioni appaltanti, per gli appalti di **lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad € 40.000,00**, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 c.1, 34 e 42, possono procedere “mediante **affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta**”;

Visto l'art. 31 comma 1 dello stesso Decreto, il quale prevede, per ogni singola procedura di affidamento, la nomina di un responsabile unico del procedimento;

Preso atto che, a norma dell'art. 36 comma 7 del Decreto stesso, “L'ANAC con proprie linee guida, da adottare entro novanta giorni dalla data di entrata in vigore del presente codice, stabilisce le modalità di dettaglio per supportare le stazioni appaltanti e migliorare la qualità delle procedure di cui al presente articolo, delle indagini di mercato, nonché per la formazione e gestione degli elenchi degli operatori economici”;

Vista la **Linea Guida ANAC n. 4** Approvata dal Consiglio dell'Autorità con **delibera n. 206 del 01/03/2018** “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi d operatori economici” - versione aggiornata, dopo il citato Decreto correttivo n. 56/2017;

Preso atto che l'Anac –nella citata Linea Guida – fermi restando il rispetto di principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, rotazione degli inviti e degli affidamenti, di tutela dell'effettiva possibilità di partecipazione delle micro, piccole e medie imprese, nonché dei criteri di sostenibilità energetica e ambientale e del principio di prevenzione e risoluzione dei conflitti di interesse - prevede , **al punto 4 (pag. 7), relativo ad affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad € 40.000,00 la possibilità di procedere ad affidamento diretto;**

Preso atto del **Regolamento camerale per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture sotto soglia**” approvato dal Consiglio camerale con atto **n. 114/359** del 03/05/2018;

Visto l'art. 95 comma 4 lett. C) del Decreto, a norma del quale può essere adottato il criterio del prezzo più basso, tra l'altro, anche nel caso di “servizi e le forniture di importo inferiore alla soglia di cui all'[articolo 35](#), caratterizzati da elevata ripetitività, fatta eccezione per quelli di notevole contenuto tecnologico o che hanno un carattere innovativo”;

Preso atto che a seguito di segnalazione di mancato funzionamento di n. 2 (due) condizionatori presenti presso la Sala Consiglio – al Piano I della sede camerale - il Provveditore, con mail del 19/06/2018 – agli atti istruttori - inoltrava richiesta di intervento tecnico della ditta Elettricalor con la quale è in essere il contratto per il Servizio di conduzione manutenzione e Responsabilità dell'impianto termico (compresa la centrale), oltre a manutenzione dell'impianto idrico-sanitario e di condizionamento della C.C.I.A.A. di Viterbo periodo 01/01/2018 31/12/2018 SMART CIG NUM Z3A20EAF11” – disposto con proprio precedente provvedimento n. 163 del 27/11/2017;

Preso atto che in sede di **intervento tecnico del 28/06/2018** il Referente della Elettricalor Srl, informava il Provveditore che la causa del mancato funzionamento dei 2 condizionatori della Sala del Consiglio– derivava dalla rottura della scheda principale sull'unità esterna, scheda che comanda i condizionatori;

Preso atto di quanto previsto nell'art.2 del contratto in essere con la ditta Elettricalor Srl, con particolare riguardo alla voce "Manutenzione a guasto o correttiva" punti 1) e 2) (tra cui rispettivamente, rientrano i seguenti interventi :*"Finalizzati al corretto mantenimento in efficienza e/o necessari a seguito di rivelazione di un'avaria e volti a riportare un'entità nello stato in cui possa eseguire una funzione richiesta"* **ovvero** gli interventi *"Atti ad eliminare condizioni di anomalia di funzionamento (cioè condizioni di emergenza) a seguito di guasti e/o avarie inerenti gli impianti esistenti"*)

Preso atto della successiva ulteriore previsione contrattuale che testualmente si riporta: *"Nell'ambito delle operazioni / interventi sopracitati l'Appaltatore dovrà provvedere a sue spese - alla sostituzione di tutti i componenti impiantistici che dovessero risultare fuori-uso o esauriti con materiali aventi le stesse caratteristiche di quelli installati salvo diversa indicazione concordata"*

Visto il successivo art. 3 -punto 2) in base al quale risultano a carico della Camera - gli oneri per guasti e fornitura di componenti e materiali per la parte eccedente € 400,00- da considerarsi pertanto quale franchigia;

Considerato che il costo dell'intervento in argomento, a norma dell'art. 3 -punto 2) del contratto, il o risulta a carico dell'appaltatore laddove inferiore alla franchigia di € 400,00;

Vista la mail del 28/06/2018 acquisita al **prot. 8414 del 28/06/18** – ed agli atti istruttori – con cui la stessa Elettricalor nel trasmettere all'Ente il rapporto di intervento e la relazione preventivo n. E0459 rileva che *"Trattandosi di macchine datate ci sono difficoltà nel reperire la scheda"* che ciò, nonostante, la stessa potrebbe reperire;

Considerato che nell'ambito della citata relazione la ditta ha formulato un preventivo di spesa articolato su due tipologie di intervento che, al netto della citata franchigia contrattuale di € 400,00, di seguito si riepiloga:

► **Fornitura nuova Scheda principale** al costo di **€ 1.640,00 + IVA** – fornitura entro 30/40 gg;

► **Fornitura nuova Unità Esterna dotata di n.4 attacchi** (che, a seguito di eventuale guasto su altre unità esterne presenti, offre la possibilità di garantire il funzionamento contemporaneo di 4 condizionatori senza dover procedere alla loro riparazione) al costo di **€ 2.750,00 + IVA**

**Considerata la necessità di dover procedere ad una tempestiva riparazione dei condizionatori presenti in Sala Consiglio – stante le attuali temperature estive – e vista l'obsolescenza degli stessi, considerato il frequente di utilizzo della sala, anche e soprattutto per esigenze operative della Camera;**

**Ritenuto di doversi cautelare da un possibile danneggiamento di altre unità esterne a servizio dei condizionatori presenti in sala Consiglio considerato che trattasi di strutture datate;**

**-Valutata, pertanto l'opportunità di procedere alla sostituzione dell'Unità Esterna esistente – dotata di soli n. 3 attacchi - con la nuova Unità Esterna dotata di n.4 attacchi al costo di €2.750,00 + IVA, corrispondente ad una spesa complessiva di € 3.355,00;**

Visto il Decreto n. 56 del 19/4/2017 correttivo del nuovo codice degli appalti, che tra le modifiche, all'art. 3, comma 1 ha chiarito i concetti di "manutenzione ordinaria" e di "manutenzione straordinaria"- introducendo nello specifico:

► la lett. oo-quater dove si ricomprendono nella **manutenzione ordinaria** le opere di riparazione, rinnovamento e sostituzione necessarie per eliminare il degrado dei manufatti e delle relative pertinenze, **al fine di conservarne lo stato e la fruibilità di tutte le componenti, degli impianti e delle opere connesse, mantenendole in condizioni di valido funzionamento e di sicurezza;**

► la lett. oo-quinquies dove si ricomprendono nella **manutenzione straordinaria** le opere e le modifiche necessarie per rinnovare e sostituire parti anche strutturali dei manufatti e delle relative pertinenze, per adeguarle o migliorarne le prestazioni.

Ritenuto di poter considerare l'intervento manutentivo . in argomento - pienamente rientrante nella **manutenzione ordinaria;**

Preso atto che il costo della fornitura/servizio – quantificato in base ai prezzi dell'ultimo contratto, e considerati anche quelli comunemente applicati – è inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria ex art. 35, e che, pertanto, vi sono gli estremi per un affidamento diretto, ex art. 36 comma 2 lett. A);

Rilevato che siffatta fornitura ha carattere ripetitivo, e ritenuto, quindi, di poter adottare, quale criterio di aggiudicazione, quello del minor prezzo;

Riconosciuta l'ampia professionalità della ditta Elettricalor Srl dimostrata nell'espletamento del citato servizio di manutenzione in essere e preso atto del risparmio di spesa connesso all'applicazione della franchigia contrattuale ;

Ritenuto per ragioni economiche, tecniche e contrattuali, pienamente legittimo, stante, sia l'urgenza, ma anche l'esiguità dell'importo complessivo di € **3.355,00**, poter affidare l'intervento manutentivo in argomento alla Elettricalor Srl alla luce del contratto in essere con la stessa per il già citato Servizio manutenzione dell'impianto idrico-sanitario e di condizionamento periodo 01/01/2018 31/12/2018 SMART CIG NUM Z3A20EAF11";

Visto l'art. 80 del D.lgs. n. 50 del 18/04/2016, il quale stabilisce i **requisiti generali** per la partecipazione alle procedure di appalto;

Visto l'art. 36 comma 5 del medesimo Decreto Legislativo, a norma del quale, nel caso di contratti sotto soglia, "Nel caso in cui la stazione appaltante abbia fatto ricorso alle procedure negoziate di cui al comma 2, la verifica dei requisiti avviene sull'aggiudicatario.";

visto l'art. 32 comma 7 del D.lgs. 50/2016, a norma del quale "L'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti";

Preso atto che, **all'art. 11 – punto 4** del citato regolamento camerale per **affidamenti diretti lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad € 5.000,00** prevede :

1. la stipula del contratto può avvenire sulla base di un'autodichiarazione resa dall'operatore economico ai sensi del DPR 445/2000, anche secondo il modello di DGUE, dalla quale risulti il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 – e speciale ove previsti ;

2. che la stazione appaltante, prima della stipula proceda alla **consultazione del casellario ANAC ed alla verifica del DURC nonché dei requisiti speciali se previsti;**

3. che il contratto contenga, in ogni caso, specifiche clausole che prevedano, in caso di successivo accertamento del difetto di possesso requisiti prescritti:

3.a. la risoluzione dello stesso

3.b. il pagamento del corrispettivo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta

3.c. l'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10% del valore del contratto.

4. che, sulle autodichiarazioni rese dagli operatori economici **ai fini dell'affidamento diretto** le stazioni appaltanti sono tenute ad eseguire idonei controlli ai sensi dell'art. 71 del DPR 445/2000 (controlli previsti anche a campione). A tal fine le S.A. si dotano di apposito regolamento, o atto equivalente, nel quale sono definite una quota minima significativa di controlli a campione, da effettuarsi in ciascun anno solare in relazione agli affidamenti diretti operati, nonché le modalità di assoggettamento al controllo e di effettuazione dello stesso;

Vista l'autodichiarazione del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50 del 18/04/2016 inviata dalla Elettricalor Srl con mail del 02/07/2018– acquisita al **prot. n. 8935 del 2/07/2018 e agli atti istruttori**

Atteso che dalla consultazione del casellario ANAC acquisito agli atti non risultano irregolarità;

Preso atto che anche alla luce del contratto in essere il presente affidamento possa intendersi efficace, alla stregua dell'art. 32 comma 7 del D.lgs. 50/2016 essendo, tra l'altro, già verificata al Regularità contributiva– giusto Durc-OnLine valido fino al 14/7/18 - acquisito al **prot. n. 4549 del 6/4/2018 – agli atti istruttori**;

Preso atto della Risoluzione dell'Agenzia delle Entrate n. 96/ del 16/12/2013 – e considerato che i preventivi/offerte/quotazioni accettati dalla CCIAA per la sottoscrizione di contratti con scrittura privata - rientrano tra le categorie di documenti previsti dall'art. 2 della Tabella Allegata al DPR 642 del 26/10/1972 – in sede di accettazione degli stessi - la documentazione ad esso inerente sarà assoggettata ad imposta di BOLLO – da intendersi a carico del soggetto affidatario della fornitura/servizio/lavoro nella misura di € 16,00 per foglio (4 pagine) ;

Visto l'interpello n. 954-15/2017 con cui l'Agenzia delle entrate ha chiarito che, nel caso di affidamento di beni e servizi di **importo non superiore ad € 40.000,00** che si perfezionino con un **atto unilaterale** a firma del responsabile, mediante corrispondenza, secondo gli usi del commercio, il pagamento dell'imposta di **bollo** deve essere effettuato **solo al verificarsi del caso d'uso e le indicazioni diramate agli uffici in tal senso dalla sottoscritta lo scorso 1/08/2017**

Visto l'art. 29 comma 1 del D.lgs. n. 50 del 18/04/2016, in base al quale tutti gli atti relativi alle procedure di affidamento devono essere pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, e considerato che tale norma prevede, inoltre, la pubblicazione, entro 2 gg. successivi all'adozione, del provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali;

*Preso atto che, in base al comma 2 della medesima norma, gli atti d'ufficio, devono essere, altresì, pubblicati sul sito del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e sulla piattaforma digitale istituita presso l'ANAC, anche tramite i sistemi informatizzati regionali, e rilevato, al riguardo, che il SITARL – con mail del 7/02/2017– ha fatto richiamo al Comunicato del Presidente del 17 marzo 2015, al punto 7, alla luce del quale, per affidamenti di importo inferiore ad € 40.000, è da ritenersi al momento, la pubblicazione sul sito della stazione appaltante sezione Trasparenza;*

*Di ritenere sufficiente la pubblicazione – ai sensi dell'art. 29 comma 1 D.Lgs. 50/2016 - sul sito della stazione appaltante sezione Trasparenza - per affidamenti di importo inferiore ad € 40.000 nella more di ulteriori indicazioni dal Sitarl o dall'Anac-;*

Preso, altresì, atto del disposto dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e della determinazione n. 8 del 18/11/2010 dell'AVCP, in base alle quali per ogni affidamento si ravvisa l'obbligo di preventiva acquisizione del CIG e/o del CUP – da citare poi in ogni tipo di documentazione successiva - nonché, ai fini della tracciabilità, l'acquisizione - da parte del soggetto affidatario e in relazione allo specifico affidamento - degli estremi del c/c dedicato, delle generalità e del codice fiscale del legale rappresentante, o della persona dallo stesso delegata, abilitato operare su detto c/c;

Ritenuto valido per l'intervento manutentivo in argomento lo **SMART CIG NUM Z3A20EAF11** acquisito per il citato contratto di *Servizio manutenzione dell'impianto idrico-sanitario e di condizionamento periodo 01/01/2018 31/12/2018;*

Preso atto che ad oggi la disponibilità di risorse sul conto 111220-C005 “*Altre immobilizzazioni tecniche*” del Bilancio per il corrente esercizio è insufficiente a coprire gli oneri necessari per l'intervento sopra specificato pari ad un costo complessivo di € 3.355,00 iva compresa;

Ravvisata la necessità di provvedere alla prenotazione degli oneri connessi all'intervento in argomento e preso atto della disponibilità di risorse presenti sul conto 111003 – C005 “*Fabbricati*”;

**Preso atto del combinato disposto degli artt. 12, c. 4 - 13, c. 3, del DPR 254/2005 e dell'art. 26 dello Statuto Camerale, che prevede la competenza del Dirigente a disporre sul rispettivo budget- su proposta dei responsabili delle aree organizzative - le variazioni di bilancio che non comportano maggiori oneri complessivi;**

Vista l'istruttoria curata dal Provveditore Roberta Di Pastena Responsabile del procedimento;  
*Valutata la non sussistenza di situazioni di incompatibilità o di conflitto di interesse con l'affidatario in argomento che non ha reso necessaria l'astensione del funzionario istruttore o del responsabile nella procedura in argomento – ai sensi dell'art. 7 DPR 62 DEL 16/04/2013;*

## **DETERMINA**

Di disporre la **VARIAZIONE PER STORNO** alla previsione del corrente 2018 dell'importo di **€ 3.355,00 - DAL CONTO 111003 – C005 “Fabbricati” - AL CONTO 111220-C005 “Altre immobilizzazioni tecniche”;**

Di nominare, ai sensi dell'art. 31 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, il Provveditore Roberta Di Pastena quale Responsabile delle procedure e dell'esecuzione del contratto in argomento;

**Di affidare** – ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) e art. 32, comma 2 del D.lgs. 50/2016 - alla **Elettricalor Srl** STRADA POGGINO 34 01100 VITERBO – **PEC: [ELETTRICALOR@LEGALMAIL.IT](mailto:ELETTRICALOR@LEGALMAIL.IT)** - C.F. /P.I. 00621560564- la **Fornitura e Posa in opera nuova Unità Esterna Condizionatore presso Sala Consiglio camerale** – alla luce contratto in essere con la stessa per il *“Servizio di conduzione manutenzione e Responsabilità dell'impianto termico (compresa la centrale), oltre a manutenzione dell'impianto idrico-sanitario e di condizionamento della C.C.I.A.A. di Viterbo periodo 01/01/2018 31/12/2018 SMART CIG NUM Z3A20EAF11”*, al prezzo di € 2.750,00 + IVA – al netto della franchigia contrattuale di € 400,00, in coerenza ed accettazione con relazione preventivo n. E0459 acquisita **al Prot. n 8414 del 28/06/18**;

Di quantificare in **complessivi € 3.355,00** la spesa necessaria alla manutenzione in oggetto, e di utilizzare, per tale somma, il budget del corrente esercizio a valere sul **CONTO 111220-C005 “Altre immobilizzazioni tecniche”**;

Di dare mandato all'Ufficio Provveditorato di curare e gestire i rapporti con la citata ditta al fine di pervenire, con ogni possibile sollecitudine, alla sostituzione dell'unità esterna e di garantire di nuovo il corretto e completo funzionamento di tutti i condizionatori presenti presso la Sala Consiglio camerale;

Di dare mandato all'Ufficio Provveditorato di procedere, a norma del D.lgs.192/2012 e dell'Ordine di servizio del Segretario Generale n. 3 del 14/02/2013 a conferire l'incarico con esplicita previsione di pagamento entro il termine di 30 giorni dalla data di ricezione **di idonea fattura elettronica** previa verifica della regolarità contributiva, nel termine di 30 giorni dalla data di acquisizione di idonea fattura

Di ritenere sufficiente - *ai fini dell'art. 29, D.Lgs. 50/2016* la pubblicazione del presente provvedimento solo sul sito camerale sezione Trasparenza – *alla luce dei chiarimenti forniti dal Sitarl con mail del 7/02/2017 che ha fatto richiamo al Comunicato del Presidente del 17 marzo 2015, di cui al punto 7, ed ha fornito, in tal senso, indicazione per affidamenti di importo inferiore ad € 40.000*

IL DIRIGENTE  
(Dott.ssa Federica Ghitarrari)

"Atto sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005 e s.m.i."