

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

N. 132 DEL 07.08.2018

OGGETTO: Intervento risanamento bagno piano I° - indagine perdita tubazioni interrato impianto riscaldamento, sistemazione balconcino lato Vano Caldaia, indagine su vuoto apertosi lato spigolo fabbricato Edificio camerale-Casa Custode Via della Sorgente - Affidamento incarico Servizi Tecnici SMART CIG ZA024998AD e Nomina RUP .

IL DIRIGENTE

Visto l'atto del Consiglio n. 83/187 del 28/11/2011 relativo allo Statuto camerale;

Visti gli artt. 26 e 27 dello Statuto camerale relativi alle funzioni del Segretario Generale e dei Dirigenti;

Visto l'atto del Consiglio n. 113/353 del 20/12/2017 con cui è stato approvato il preventivo economico per l'anno 2018, nonché il successivo atto n. 115.362 del 13/07/2018 con cui è stato approvato l'aggiornamento al bilancio preventivo 2018 ;

Viste le Determinazioni del Segretario Generale n. 1 dell'11/01/2018 e n. 50 del 17/07/2018 con le quali si è provveduto, rispettivamente, all'assegnazione e all'aggiornamento dei budget direzionale 2018 ai Dirigenti;

Viste le disposizioni contenute nella Legge 190, in vigore dal 28 novembre 2012, che ha imposto alle P.A. ivi incluse le Camere di Commercio, l'adozione entro il 31 gennaio di ogni anno del primo Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione;

Vista la delibera di Giunta n. 1/1 del 8/02/2018 con cui è stato approvato il Piano triennale integrato di prevenzione della corruzione, per la trasparenza l'integrità e Performance triennio 2017-2019 ;

Viste le disposizioni di cui all'art. 54 del DPR 254/2005 relativo alla stipula e alle modalità di esecuzione dei contratti;

Preso atto del D.Lsg n. 50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii. relativo al codice dei contratti;

Visto l'art. 36 comma 2 lett. A) del suddetto Decreto Legislativo - nella versione aggiornata - ai sensi del quale — le stazioni appaltanti, per gli appalti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad € 40.000,00, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 c.1, 34 e 42, possono procedere **“mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta”**;

Visto l'art. 63, comma 2 lett c) del D.Lsg n. 50 del 18/04/2016 che prevede la possibilità di ricorrere *alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara , nei casi di estrema urgenza derivante da eventi imprevedibili dall'amministrazione aggiudicatrice, i termini per le procedure aperte o per le procedure ristrette o per le procedure competitive con negoziazione non possono essere rispettati*;

Visto l'art. 31 comma 1 dello stesso Decreto, il quale prevede, per ogni singola procedura di affidamento, la nomina di un responsabile unico del procedimento;

Visto l'art. 31, comma 8, D.Lgs. 50/2016 che testualmente prevede che *"Gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta."*;

Visto l'art. 26 - commi 6,7,8 e 8Bis del D.Lgs. 50/2017 relativo all'attività di verifica validazione del progetto esecutivo;

Vista la **Linee Guida n. 1 Anac** approvata con Delibera del Consiglio dell'Autorità n. 973 del 14 settembre 2016, e recante *'Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria'*, ;

Vista la **Linea Guida ANAC n. 4** Approvata dal Consiglio dell'Autorità con **delibera n. 206 del 01/03/2018** *“Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi d operatori economici” - versione aggiornata, dopo il citato Decreto correttivo n. 56/2017*;

Preso atto che l'Anac –nella citata Linea Guida – prevede , **al punto 4** relativo ad affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad € 40.000,00 la **possibilità di procedere ad affidamento diretto**;

Preso atto del **Regolamento camerale per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture sotto soglia**” approvato dal Consiglio camerale con atto **n. 114/359** del 03/05/2018;

Preso atto che, *come evidenziato anche nel proprio precedente provvedimento n. 59 del 12/03/2018,- già dal 07/02/2018—* giusto foglio interv. agli atti istruttori —, a seguito dell'intervento tecnico del responsabile della Elettricalor Srl interpellata per malfunzionamento dell'impianto di riscaldamento camerale – veniva ipotizzata una probabile perdita d'acqua

dell'impianto stesso segnalando in tale sede la necessità di dover eseguire una ispezione al termine del periodo di accensione;

Preso atto che lo scorso **28/05/2018** il Provveditore **ha potuto presenziare alla verifica della perdita dell'impianto di riscaldamento eseguita dal Responsabile della Elettricalor Srl - Sig. Angelo Masini - alla presenza dell'Ing. Bacchiarrì** *che, essendo riuscito a rinvenire le planimetrie progettuali dell'epoca dell'impianto esistente, ha potuto in tale sede individuare anche con esattezza il percorso delle tubazioni;*

Preso atto della rilevata e notevole perdita d'acqua che, con ogni probabilità, deriva da un guasto delle tubature che dal magazzino (*in via della Sorgente -di fronte all'uscita di sicurezza al Piano Terra*) conducono dentro all'archivio camerale e **ravvisata l'urgenza di dover intervenire per la riparazione di tale perdita d'acqua anche per non vanificare i risultati dell'intervento in itinere di sostituzione caldaia camerale con caldaia a condensazione;**

Considerato, inoltre, che lo stesso 28/05 in sede di verifica perdita impianto riscaldamento, è stata eseguita anche una rilevazione più approfondita delle seguenti ulteriori due esigenze manutentive – precedentemente già valutate:

- 1) Infiltrazione d'acqua piovana che, a seguito delle ingenti piogge invernali, ha danneggiato l'intonaco del locale atrio in zona Cunicchio - a ridosso della vetrata che affaccia in Via Della Sorgente – e che risulta causata da infiltrazione dal muro esterno, nel punto di accoppiamento tra l'edificio principale e i nuovi locali in zona Cunicchio;
- 2) Danneggiamento e pericolosità del balconcino del giardino camerale - su muro lato Vano Caldaia e del discendente - che, oltre a risultare quasi divelto risulta realizzato in amianto tanto da renderne **urgente la sostituzione per ragioni di sicurezza;**

Preso poi atto della rilevata necessità di dover risolvere anche la problematica del persistente cattivo odore all'interno del Bagno del Piano I° che recentemente si propaga anche negli uffici circostanti rendendo malsana l'aria con tutte le connesse ed immaginabili ripercussioni negative che si riflettono sia sul personale camerale che sull'immagine dell'Ente;

Condivisa l'ipotesi paventata in data 28/05 circa la necessità di dover procedere, con ogni urgenza, alla progettazione di un unico intervento che tenga conto dei seguenti 4 citati interventi manutentivi:

- 1) Indagine urgente della parte interrata delle tubature dell'impianto di riscaldamento per verifica perdita delle tubazioni di manata e ritorno tra la caldaia e la sede camerale;
- 1) Ripristino muratura esterna di accoppiamento edificio principale con nuovi locali zona Cunicchio e ripristino intonaco interno nel locale atrio;
- 2) Sistemazione balconcino giardino camerale lato Vano Caldaia e sostituzione discendente di scarico acque piovane;
- 3) Sostituzione e ventilazione tubature di scarico del bagno Piano I con sostituzione sanitari;

Considerato che con mail del 6/08/2018 acquisita al **prot. 10393 del 7/08/2018-** agli atti istruttori – l'ing. Paolo Bacchiarrì ha inviato alla Camera l'offerta per i **“Servizi Tecnici di Prog definitiva/esecutiva e Direzione Lavori Misura e Contabilità, Responsabile sicurezza (CSP -CSE) e C.R.E. per Interventi Risanamento e Indagine Tubazioni** “ per un importo di €

2.238,84 + INARCASSA) + IVA corrispondente ad € 2.328,39 + IVA per un **totale di € 2.840,64;**

Considerato che tale offerta per servizi tecnici è coerente con il dettaglio di calcolo verificato dal provveditore mediante il software per il “calcolo on-line compenso professionale architetti ingegneri (D.M.- 17/6/2016, D.Lgs.vo 50/2016 ex D.M. 143 del 31/10/2013) ed è risultato coerente con il D.M. 17/6/2016;

Visto l’incarico di R.S.P.P. Ente Camerale ed Azienda speciale Ce.f.a.s – - conferito all’Ing. Paolo Bacchiarri con propria Determina n. 189 del 27/12/2017;

Perso atto della professionalità dello stesso che possiede peraltro una completa conoscenza degli impianti dell’edificio camerale;

Considerato che riveste già anche il ruolo di Direttore lavori, Responsabile sicurezza (CSP - CSE), Misura e contabilità, Certificato di regolare esecuzione (CRE) dell’intervento in itinere di *Sostituzione Caldaia camerale a metano con caldaia a Condensazione CUP NUM B81E17000430005;*

Considerato che in data 6/8/2018 l’ing. Paolo Bacchiarri ha recapitato alla Camera la **Lettera di trasmissione della documentazione progettuale** di seguito riportata - acquisita al prot.10394 del 7/08/2018 - agli atti istruttori — dal cui Quadro Economico - emerge un costo complessivo di **€ 17.754,64 IVA compresa** articolato come segue:

a) Importo esecuzione lavoro	€ 7.900,00 + IVA	
b) Oneri sicurezza – non soggetti a ribasso	€ 316,00 + IVA	
	Tot	€ 8.216,00 + IVA
c) <u>Somme a disposizione per:</u>		
a. Riparazione perdita e/o sistemaz cavità – <u>ESCLUSI DA APPALTO</u> (con rif.to prezzi reg.li) <u>in quanto solo eventuale</u>		€ 3.000,00 + IVA
b. Imprevisti	€ 818,00 + IVA	
c. Cauzione per Autorizz. Manomissione suolo pubblico	€ 232,00	
d. Spese per Servizi Tecnici	€ 2.328,39	(compresa <u>INARCASSA) + IVA</u>

Visto l’importo complessivo **per Servizi Tecnici, prospettato dall’Ing. P. Bacchiarri pari ad € 2.328,39 (compresa INARCASSA) + IVA** – risulta ampiamente inferiore alle soglie comunitarie oltre che all’importo di € 40.000,00 e ciò anche volendo tener conto dell’ulteriore importo di € 232,00- che lo stesso anticiperà al Comune di Viterbo - per Cauzione per Autorizz. Manomissione suolo pubblico – importo comprensivo di BOLLI per € 32,00 che sarà restituito se tutto ripristinato ;

Ritenuto opportuno – stante la menzionata urgenza – di avvalersi delle prestazioni tecniche dell’Ing. Paolo Bacchiarri, ai fini della progettazione definitiva/esecutiva nonché per la Direzione Lavori per l’intervento in argomento di *”risanamento bagno piano I° - indagine perdita tubazion interrate impianto riscaldamento, sistemazione balconcino lato Vano Caldaia,*

indagine su vuoto apertosi lato spigolo fabbricato Edificio camerale-Casa Custode Via della Sorgente”

Ritenuto pertanto legittimo l'affidamento diretto – anche senza consultazione di più operatori - a norma dell'art.36 comma 2 lett. A);

Considerato che, si rende necessario individuare **il RUP** per l'Intervento in argomento **anche ai fini della verifica preventiva o validazione del progetto** - a norma degli artt. 26 -commi 6,7,8 e 8Bis e art.31 D.Lgs. 50/2017- *ed in coerenza con quanto previsto dalla linea Guida Anac n. 1 (parte VII da pag. 23) e linea Guida Anac n. 3 (punto 5.1.4. lett. J) k) l) pag.8)* – stante la prevista incompatibilità - per uno stesso progetto – dell'attività di verifica con l'attività di progettazione, coordinamento sicurezza, Direzione lavori e collaudo;

Preso atto che, alla luce della citata Linea Guida Anac n. 3, versione aggiornata – al Punto 4.2 lett. a) per quanto concerne gli appalti e le concessioni di lavori è previsto che il R.U.P. sia “almeno in possesso, di un diploma rilasciato da un istituto tecnico superiore di secondo grado al termine di un corso di studi quinquennale (es. diploma di perito industriale, perito commerciale, perito agrario, agrotecnico, perito edile, geometra/tecnico delle costruzioni e titoli equipollenti ai precedenti) e di anzianità di servizio ed esperienza di almeno tre anni nell'ambito dell'affidamento di appalti e concessioni di lavori”;

Preso atto della disponibilità a **ricoprire il ruolo di R.U.P.** già acquisita per le vie brevi **dalla Rag. Roberta Di Pastena** – dipendente di ruolo – in possesso del Diploma di “*Ragioniere Programmatore*” con mansioni di Provveditore - da oltre anni 7 – per la quale risulta verificata l'assenza in capo delle ipotesi di conflitto di interesse nello svolgimento delle procedure di cui all'art. 42, comma 2 del Codice;

Visto l'art. 80 del D.lgs. n. 50 del 18/04/2016, il quale stabilisce i requisiti generali per la partecipazione alle procedure di appalto;

Visto l'art. 11 – punto 4 del citato regolamento camerale per affidamenti diretti lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad € 5.000,00 nonché l'art. 11 – punto 5 relativo ad affidamenti diretti lavori, servizi e forniture di importo superiore ad € 5.000,00 ed inferiore ad € 20.000,00;

considerato che ai fini dell'obbligo DGUE per appalti oltre i 5 mila euro **è possibile rinvenire tale documento - in formato editabile e con istruzioni** al link: <http://www.mit.gov.it/comunicazione/news/documento-di-gara-unico-europeo-dgue> **- in formato compilabile on-line** al link: <https://ec.europa.eu/tools/espd/filter?lang=it>

visto l'art. 32 comma 7 del D.lgs. 50/2016, a norma del quale “*L'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti*”;

Preso atto che **l'Ing. Paolo Bacchiarri** - il cui incarico in affidamento risulta inferiore ad €5.000,00 - ha rilasciato l'autodichiarazione dell'assenza di cause di esclusione previste dall'articolo 80, del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii. , trasmettendo anche il modulo di presa visione dell'informativa privacy - ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento UE n. 2016/679 – entrambe acquisite al **prot. n. 10421 del 7/08/2018 (agli atti istruttori)**;

Considerato che, relativamente all'incarico dell'Ing. Bacchiarri l'Ufficio Provveditorato risulta aver provveduto alla verifica dei requisiti previsti *l'art. 11 – punto 4 del citato regolamento (agli atti istruttori)*:

► **Regolarità contributiva** rilasciata da **Inarcassa** in data 6/8/2018 valida fino al 5/12/2018 acquisito con **prot. n. 10404 del 7/08/18**;

► Assenza di Annotazioni riservate ANAC;

Preso atto, quindi, che l'affidamento all'Bacchiarri **è da intendersi già efficace**, a norma dell'art. 32 comma 7 del D.lgs. 50/2016;

Preso, altresì, atto del disposto dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e della determinazione n. 8 del 18/11/2010 dell'AVCP, in base alle quali per ogni affidamento si ravvisa l'obbligo di preventiva acquisizione del CIG e/o del CUP – da citare poi in ogni tipo di documentazione successiva - nonché, ai fini della tracciabilità, l'acquisizione - da parte del soggetto affidatario e in relazione allo specifico affidamento - degli estremi del c/c dedicato, delle generalità e del codice fiscale del legale rappresentante, o della persona dallo stesso delegata, abilitato operare su detto c/c;

Ritenuto di poter considerare l'intervento in argomento pienamente rientrante nella manutenzione ordinaria in quanto trattasi di opera di ripristino della funzionalità dell'impianto nonché finalizzata a mantenere gli impianti in valido funzionamento e sicurezza;

Ritenuto, pertanto, di non dover acquisire il CUP :

Vista la deliberazione dell'A.V.C.P. Delibera.n. 1377 del 21 dicembre 2016 relativa all'Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2017, (pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 43 del 21 febbraio 2017), , la quale, con riguardo all'art. 2 "Entità della contribuzione", ha stabilito, per le procedure con importi a base di gara pari o superiori ad € 40.000,00 ed inferiori ad € 150.000,00, un contributo, a carico delle sole stazioni appaltanti, di € 30,00;

Considerato che per l'affidamento dell'incarico dei **Servizi Tecnici**, per € 2.328,39 non si prevede il versamento di alcuna contribuzione, ed acquisito, in considerazione dell'esiguità di tali importi, lo **SMART CIG ZA024998AD** gestibile con procedura semplificata:

Visto l'art. 29 comma 1 del D.lgs. n. n. 50 del 18/04/2016, in base al quale tutti gli atti relativi alle procedure di affidamento devono essere pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, e considerato che tale norma prevede, inoltre, la pubblicazione, entro 2 gg. successivi all'adozione, del provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali;

Vista l'istruttoria curata dal Provveditore Roberta Di Pastena;

DETERMINA

Di nominare – ai sensi dell'art.31 D.Lgs. 50/2017- ed in coerenza con quanto previsto dal precedente art. 26 commi 6,7,8 e 8Bis nonché della citata linea Guida Anac n. 3 –**R.U.P. dell'Intervento risanamento bagno piano I° - indagine perdita tubazioni interrato impianto riscaldamento, sistemazione balconcino lato Vano Caldaia, indagine su vuoto apertosi lato spigolo fabbricato Edificio camerale-Casa Custode Via della Sorgente** **il Provveditore Roberta Di Pastena** incaricato pertanto dell'esecuzione di tutte le attività connesse e necessarie;

Di affidare, per le ragioni esplicitate in premessa, ai sensi dell'art.36, coma 2 lett. a) D.Lgs. 50/2017 -**all'Ing. Paolo Bacchiarrri** – Via Isonzo 8/a – 01027 MONTEFIASCONE – .C.F. BCCPLA51A01F499H – P.I. 00329990568 – PEC: paolo.bacchiarrri@ingpec.eu - MAIL: studio.bacchiarrri@gmail.com - l'incarico per **Servizi Tecnici di Prog definitiva/esecutiva e Direzione Lavori Misura e Contabilità, Responsabile sicurezza (CSP -CSE) e C.R.E. per Interventi Risanamento e Indagine Tubazioni SMART CIG ZA024998AD**", al prezzo di € 2.238,39 + Inarcassa 4% + IVA **pari ad € 2.328,39 + IVA per un totale di € 2.840,64**, in accettazione dell'offerta dallo stesso formulata con mail del 6/08/2018 ed acquisita agli atti con **prot. 10393 del 7/08/2018;**

Di conferire mandato **al R.U.P.** di attivarsi con l'Ing. Bacchiarrri per procedere tempestivamente alla prevista attività di verifica e validazione del progetto redatto dall'Ing. Bacchiarrri ed acquisito agli atti con **prot. 10394 del 7/08/2018;**

Di prevedere altresì la spesa di € 32,00 per Bolli relativi alla Cauzione da versare al Comune di Viterbo per Autorizz. Manomissione suolo pubblico – che verrà anticipata dall'Ing. Bacchiarrri per Conto della Camera di commercio per l'importo complessivo di € 232,00 (di cui € 32,00 per bollo):

Di utilizzare, a tal fine, per l'importo di **€ 2.872,64** (di cui € 32,00 per bollo su Cauzione)il budget del corrente esercizio a valere sul **conto 111003 C005;**

Di dare all'Ufficio Provveditorato il mandato di comunicare, a norma della Legge 136/2010, il presente affidamento, indicando all'affidatario stesso di riportare lo **SMARTCIG ZA024998AD** su ogni futura documentazione afferente l'appalto in argomento, , e di acquisire dal medesimo, entro e non oltre 5 giorni dalla nota di affidamento, gli estremi del c/c dedicato, delle generalità e del codice fiscale del legale rappresentante, o della persona dallo stesso delegata, abilitato operare su detto c/c;

Di ritenere sufficiente - *ai fini dell'art. 29, D.Lgs. 50/2016* - la pubblicazione del presente provvedimento solo sul sito camerale sezione Trasparenza - *alla luce dei chiarimenti forniti dal Sitarl con mail del 7/02/2017 che ha fatto richiamo al Comunicato del Presidente del 17 marzo 2015, di cui al punto 7, ed ha fornito, in tal senso, indicazione per affidamenti di importo inferiore ad € 40.000.*



IL DIRIGENTE
(Dott.ssa Federica Ghitarrari)

"Atto sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005 e s.m.i."