

CURRICULUM VITAE

TEDESCHI PORCEDDU Federico, nato a Roma il 13 febbraio 1955 ed ivi residente, Notaio in esercizio dal 1990, attualmente iscritto presso il Collegio dei Distretti Notarili Riuniti di Viterbo e Rieti, con sede in Nepi, cittadino italiano

- 1) Presidente del Consiglio Notarile di Viterbo e Rieti;
- 2) Componente della Commissione Studi Civilistici del Consiglio Nazionale del Notariato;
- 3) Già membro della commissione Legislativa del Consiglio Nazionale del Notariato;
- 4) Già Giudice Onorario Aggregato presso il Tribunale di Roma;
- 5) Docente presso la scuola di specializzazione nelle professioni legali dell'Università di Teramo dal corso dell'anno 1999/2000 fino al corso dell'anno 2007/2008;
- 6) Già Docente presso la scuola del Notariato "Anselmo Anselmi" di Roma per i seguenti corsi ed anni:
 - Corso di lezioni di "Successioni" nell'anno 2001/2002
 - Corso di lezioni di Diritto Commerciale dal 2002 al 2008.
- 7) Collaboratore della Rivista " Consulenza " dal 1987 al 1988 con le seguenti pubblicazioni:
 - II DIRETTIVA C.E.E. - Modifiche del capitale sociale (Consulenza n. 23 del 1987);
 - La cessione del credito nel Codice Civile (Consulenza n. 15 del 1986);
 - Legge 6 marzo 1987 N. 74 - Divorzio bis: cosa cambia nei rapporti patrimoniali (Consulenza n. 11 del 1987);
 - Donazione di azienda familiare (Consulenza n. 17 del 1987);
 - L'I.N.P.S. creditore eventuale e l'interruzione della prescrizione (Consulenza n. 18 del 1987);
 - Proposta negoziale via telefax (Consulenza n. 23 del 1987);
 - Con la "fideiussione atipica" è assicurato al creditore un immediato pagamento - Cass. S.U. 1° ottobre 1987 (Consulenza n. 37 del 1987);
 - Assemblea ordinaria di seconda convocazione (Consulenza n. 36 del 1987);
 - SOCIETA' DI CAPITALI – Quando è possibile prorogare il termine per la convocazione dell'assemblea annuale (Consulenza n. 44 del 1987);
 - Usucapione di quote ereditarie (Consulenza n. 26 del 1988);
 - Partecipazione di società di capitali a società di persone (Consulenza n. 27 del 1988);
- 8) Già Componente del Comitato dell'EURO per la Provincia di Viterbo;
- 9) Presidente e Coordinatore dei seguenti Seminari:

- 9 Maggio 2013

La società tra professionisti: normativa, criticità ed aspetti operativi d'interesse notarile;

- 25 Giugno 2013

Seminario: La riforma del condominio: aspetti d'interesse notarile;

- 8 Ottobre 2013;

SRL e società cooperative: problematiche e adempimenti dello studio notarile presso il registro delle imprese;

- 13 Dicembre 2013

Fusioni e scissioni: questioni giuridiche ed aspetti operativi del procedimento;

- 27 Febbraio 2014

Il Notaio e lo Stato Civile;

- 26 Marzo 2014

Il contratto "rent to buy": aspetti civilistici, tecniche redazionali e profili fiscali;

- 14 Maggio 2014

Aspetti giuridici ed operativi della pubblicità immobiliare: criticità e soluzioni dal confronto tra notai e Conservatorie del Nord, Centro e Sud;

- 25 Giugno 2014

Aspetti d'interesse notarile nelle procedure concorsuali;

- 3 Ottobre 2014

Deontologia - Procedimenti disciplinari: casistiche recenti, orientamenti delle CO.RE.DI. e della Giurisprudenza;

-14 Novembre 2014

Informatica Notarile;

- 23 Gennaio 2015

Il contratto di godimento in funzione della successiva alienazione di immobili;

- 27 Febbraio 2015

La successione dell'italiano e dello straniero con beni in Italia ed all'estero alla luce del Regolamento 650/2012: questioni giuridiche ed aspetti operativi;

- 26 Marzo 2015

Rapporti del notaio con lo straniero e con l'estero. Persone, famiglie e imprese: novità, casi pratici e questioni aperte;

- 17 Aprile 2015

Enti non profit: casi pratici, questioni aperte e prospettive nel progetto di riforma all'esame del Parlamento;

- 8 Maggio 2015

La nuova disciplina del prestito vitalizio ipotecario: il contesto economico-finanziario, i profili civilistici e gli aspetti fiscali (legge 2 aprile 2015, n. 44);

- 7 Luglio 2015

Il ruolo del notaio nel procedimento di mediazione per l'accertamento dell'usucapione e nella gestione della crisi da sovraindebitamento;

- 30 Settembre 2015

Trasferimenti immobiliari: conformità catastale e urbanistica; novità in materia di procedure esecutive (Legge 6 agosto 2015, n. 132);

- 28 Ottobre 2015

Orientamenti recenti delle Co.Re.Di. e della giurisprudenza sulle violazioni disciplinari e deontologiche (evento in deontologia);

- 4 Dicembre 2015

La piena operatività del Prestito Vitalizio Ipotecario alla luce del regolamento di attuazione della legge 2 aprile 2015 n. 44;

- 21 Gennaio 2016

Il notaio, lo straniero e la famiglia con carattere di internazionalità: facoltà, stato civile, successioni e regime patrimoniale;

- 12 Febbraio 2016

Novità d'interesse notarile nella legge di stabilità 2016;

- 21 Aprile 2016

Il contratto di credito immobiliare ai consumatori;

- 13 Maggio 2016

Convivenze di fatto e unioni civili: i profili tecnico giuridici ed i riflessi sull'attività notarile;

- 10 Giugno 2016

Il notaio, i nuovi strumenti informatici, la pubblicità digitale e le regole deontologiche (valido per la deontologia);

- 16 Giugno 2016

Il notaio e la fiscalità: novità, questioni controverse ed orientamenti operativi su assegnazioni/cessioni di beni ai soci e trasformazioni in società semplice;

- 14 Luglio 2016

Dopo di noi: trust, vincoli di destinazione ed altri strumenti di tutela nella legge 22 giugno 2016, n. 112, sull'assistenza ai disabili gravi,

- 21 Ottobre 2016

Il sistema sanzionatorio disciplinare a dieci anni dall'istituzione delle COREDI: casistica, criticità, orientamenti della giurisprudenza e nuovi profili deontologici (valido in deontologia)

- 2 dicembre 2016

Il notaio e la disciplina urbanistico-edilizia

- 10 febbraio 2017

La legge Bilancio 2017: fiscalità in ambito immobiliare, assegnazioni, cessioni e trasformazioni agevolate, investimenti nel capitale sociale e donazioni dall'estero, voluntary disclosure

- 10 marzo 2017

<http://www.formazionewebtv.it/events/131> Il Notaio e le nuove famiglie: i decreti legislativi del 19 gennaio 2017 sulle unioni civili ed i profili operativi del contratto di convivenza a dieci mesi dalla legge Cirinnà

10) Docente dal mese di ottobre del 1990 presso la Scuola di Notariato "Luca Da Penne" di Teramo,

con corsi annuali nei seguenti argomenti:

- Anno 1990/1991 - L'ipoteca;
- Anno 1991/1992 - L'oggetto della comunione legale;
- Anno 1992/1993 - Limiti al potere di disposizione e circolazione immobiliare;
- Anno 1993/1994 - Diritti reali di Garanzia;
- Anno 1994/1995 - La compravendita, permuta e transazione;
- Anno 1995/1996 - La capacità di disporre e di ricevere per testamento;
- Anno 1996/1997 - I contratti di garanzia;
- Anno 1997/1998 - Le divisioni;
- Anno 1998/1999 - Il contratto;

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali contenuti nel curriculum vitae, in base al D. Lgs. 196/2003 ed all'art. 13 GDPR (regolamento UE 216/679).