

AREA SERVIZI AMMINISTRATIVI STUDI ANAGRAFE E TUTELA DEL MERCATO

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

N. 193 DEL 27.11.2019

OGGETTO: Riparazione Caldaia Camerale CondexaPro115 Riello – fornitura ed installazione componenti danneggiati: Affidamento diretto a Elettricalor Srl – ex Contratto Servizio di manutenzione 01.01.2019 al 31.12.2021 SMARTCIG ZD025ACE1D

IL DIRIGENTE

Visto l'atto del Consiglio n. 83/187 del 28/11/2011 relativo allo Statuto camerale;

Visti gli artt. 26 e 27 dello Statuto camerale relativi alle funzioni del Segretario Generale e

Visto l'atto del Consiglio n. 117/366 del 20/12/2019 con cui è stato approvato il preventivo economico per l'anno 2019 nonché il successivo atto n. 119/372 del 25/07/2019 con cui è stato approvato l'aggiornamento al Bilancio preventivo 2019;

Vista la Delibera della Giunta camerale n. 10.60 del 20/12/2018 con cui è stato approvato il budget direzionale per l'anno 2019;

Vista la Determinazione del Segretario Generale n. 1 dell'8.01.2019 con la quale si è provveduto all'assegnazione dei budget direzionale 2019 ai Dirigenti;

*Viste le disposizioni contenute nella **Legge 190, in vigore dal 28 novembre 2012**, che ha imposto alle P.A. ivi incluse le Camere di Commercio, l'adozione entro il 31 gennaio di ogni anno del primo Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e preso atto della delibera di Giunta n. 1/1 del 8/02/2018 con cui è stato approvato il Piano triennale integrato di prevenzione della corruzione, per la trasparenza l'integrità e Performance triennio 2017-2019 ;*

Viste le disposizioni di cui all'art. 54 del DPR 254/2005 relativo alla stipula e alle modalità di esecuzione dei contratti;

Viste le disposizioni del D. Lgs 192/2012 "Ritardi nei pagamenti nelle transazioni commerciali" e di quanto disciplinato in materia di termini di pagamento con Ordine di servizio del segretario generale n. 3 del 14/02/2013;

Visto il **D.Lsg n. 50 del 18/04/2016** relativo all'"Attuazione delle Direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti

*pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratto pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” in vigore dal 19/4/2016 , nella sua versione aggiornata al **Decreto correttivo n. 56 del 19/4/2017** nonché alla [Legge n- 55 14/06/2019, n. 55](#), di conversione, con modificazioni, del [decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32](#);*

Visto l'art. 36 comma 2 lett. A) del suddetto Decreto Legislativo - nella versione aggiornata - ai sensi del quale — le stazioni appaltanti, per gli appalti di **lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad € 40.000,00**, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 c.1, 34 e 42, e fermo restando quanto previsto dagli [articoli 37 e 38](#) e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie possono procedere “**mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta**”;

Visto l'art. 31 comma 1 dello stesso Decreto, il quale prevede, per ogni singola procedura di affidamento, la nomina di un responsabile unico del procedimento;

Considerato che, ai sensi *ai sensi dell'art. 32, comma 2)* del D.lgs. 50/2016, per appalti di importo fino a 40 mila è possibile procedere tramite determina a contrarre o atto equivalente in modo semplificato;

Considerata la vigenza e l'efficacia delle linee guida ANAC, nonché i decreti adottati in attuazione del Codice dei contratti, nella more dell'adozione del **Regolamento unico recante disposizioni di esecuzione, attuazione e integrazione del Codice**, come previsto dall'[articolo 216, comma 27-octies del D.Lgs. 50/2016](#);

*Vista la **Linea Guida ANAC n. 4** Approvata dal Consiglio dell'Autorità con **delibera n. 206 del 01/03/2018** “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici” - versione aggiornata, dopo il citato Decreto correttivo n. 56/2017;*

*Preso atto che l'Anac –nella citata Linea Guida – fermi restando il rispetto di principi di economicità , efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, rotazione degli inviti e degli affidamenti, di tutela dell'effettiva possibilità di partecipazione delle micro, piccole e medie imprese, nonché dei criteri di sostenibilità energetica e ambientale e del principio di prevenzione e risoluzione dei conflitti di interesse - prevede , **al punto 4 (pag. 7)**, relativo ad affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad € 40.000,00 la **possibilità di procedere ad affidamento diretto**;*

Preso atto del **Regolamento camerale per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture sotto soglia**” approvato dal Consiglio camerale con atto **n. 114/359** del 03/05/2018 ed il **Comunicato Ministero Infrastrutture e Trasporti** (pubblicato il 30/3/2018) che ha sancito, *ai sensi dell'articolo 85, comma 4 del D.Lsg n. 50 del 18/04/2016*, **l'obbligo del DGUE a far data dal 18 aprile 2018 per gli acquisti oltre € 5.000,00;**

Preso atto che in coincidenza di in conseguenza dei forti temporali che si sono verificati a Viterbo nel corso del week end 15 e 16/11/19 - è stata rilevata, nella prima mattina di Lunedì 18/11/19 - la mancata accensione della nuova Caldaia Camerale a Condensazione (Tipo

Modulare: n. 3 caldaie dotate di bruciatore modulante) CondexaPro115 Riello - installata lo scorso 2018;

Preso atto del proprio ulteriore precedente provvedimento **n. 186 del 20/11/2018 con cui - ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. A) e art. 32, comma 2 del D.lgs. 50/2016** - è stato affidato **alla ditta ELETTRICALOR Srl P.I./C.F. 00621560564 - con sede in Strada Poggino 34 - 01100 VITERBO - PEC: elettricalor@legalmail.it** il *“Servizio di conduzione manutenzione e Responsabilità dell'impianto termico (compresa la centrale), oltre a manutenzione dell'impianto idrico-sanitario e di condizionamento della C.C.I.A.A. di Viterbo periodo 01/01/2019 31/12/2021 SMART CIG ZD025ACE1D”*;

Considerato che la citata ditta, tempestivamente coinvolta ed intervenuta ha potuto constatare che il mancato funzionamento della Caldaia era causato dalla **rottura della Scheda Elettronica della Caldaia Master**;

Considerato che il Provveditore, stante la Polizza camerale *Incendio n. 41 22414YF* - in essere con la Compagnia Sara Assicurazioni Spa, in data 19/11 ha inoltrato, per il tramite del Broker Camerale, una richiesta di apertura di un sinistro – agli atti istruttori – richiedendo, per le vie brevi, al Responsabile della ditta Elettricalor Srl, **considerata** l'urgenza di dover ripristinare, al più presto, il funzionamento della Caldaia, un preventivo per la sostituzione di tale Scheda elettronica e per la fornitura ed installazione di un sistema di protezione da futuri possibili sbalzi di tensione;

Preso atto di quanto previsto dall'art. 7 del contratto in essere con la ditta Elettricalor Srl relativo a **“Interventi a Richiesta”** nella cui categoria, sono comprese tutte quelle opere che non rientrano tra le operazioni di manutenzione preventiva e gli interventi a guasto o correttivo e possono riassumersi in due tipologie:

- A) Piccoli interventi e/o prestazione di mano d'opera, comunque non rinunciabili a quanto riportato nel precedente art. 5; in questo caso verranno utilizzati i prezzi unitari del BUR Lazio 2012 e/o del BUR Umbria 2017, e applicati gli sconti così come indicati in sede d'offerta e trimestralmente verrà redatto dall'Appaltatore il relativo consuntivo.*
- B) Interventi migliorativi e/o di ristrutturazione impiantistica e comunque non riconducibili a quanto riportato nel precedente art. 5; in questo caso l'Appaltatore fornirà preventivo dettagliato delle opere. Il costo del materiale impiegato per gli interventi a richiesta di cui al punto B) del presente articolo è ripartito secondo quanto indicato al precedente articolo 6 punto 1;*

Considerato che a norma dell'art. 6 relativo a **“Materiali / Prestazioni”** - *“E' a totale carico dell'appaltatore la fornitura di tutti i componenti e/o di materiali, il cui importo singolo, tratto dall'ultimo listino ufficiale della casa produttrice, risulti inferiore od uguale a € 400,00 Quattrocento/00”*;

Preso atto, da segnalazione della Riello, che solo il ripristino della Scheda di gestione (scheda Caldaia Master) avrebbe consentito di poter individuare ogni eventuale ulteriore danneggiamento subito dalla Caldaia:

Ritenuto pertanto, urgente procedere con ogni tempestività installare la citata Scheda di gestione per rilevare l'esatta entità del danno subito e poter procedere al successivo ripristino del funzionamento della Caldaia camerale;

Considerato che in data 21/11/19 – in sede di installazione di tale Scheda - è stato possibile accertare anche il danneggiamento subito dalla Scheda Display (di comando della Caldaia Master) e da n. 2 elettrovalvole modulanti del gas;

Visto il preventivo **n. E0529** del 25/11/19 formulato dalla ditta Elettricalor Srl acquisito al **prot. 18300 del 26/11/19** di seguito dettagliato ed agli atti istruttori – per il ripristino del funzionamento della citata nuova Caldaia camerale - per un importo complessivo - *al netto della franchigia contrattuale* - di **€ 1.960,00 + IVA - , per un totale di € 2.391,20 -:**

- 1) Fornitura ed installazione n. 1 Scheda di gestione;**
- 2) Fornitura ed installazione n. 1 Scheda Display**
- 3) Fornitura ed installazione n. 2 Valvole gas;**

Preso atto della necessità di dover procedere – in attesa del perito assicurativo - al tempestivo ripristino della Caldaia - *stante le basse temperature invernali* - mantenendo a disposizione perito assicurativo – *che verrà nominato dalla Compagnia Sara Assicurazioni Spa con cui è in essere la Polizza camerale Incendio* – tutti i componenti della Caldaia camerale rinvenuti danneggiati per una stima dei danni subiti;

Preso atto di un **tempo di esecuzione dell'intervento in argomento di n. 5 (cinque) giorni lavorativi dall'affidamento** .

Ritenuto pertanto di poter affidare alla Soc. ELETTRICALOR SRL, nell'ambito del contratto di manutenzione dell'impianto termico (compresa la centrale), idrico/sanitario e di condizionamento per il triennio dal 01.01.2019 al 31.12.2021 SMARTCIG ZD025ACE1D, l'esecuzione dell'intervento in argomento in piena accettazione del citato preventivo **n. E0529** del 25/11/19 prevedendo una spesa complessiva, di € 2.391,20;

Preso atto che ad oggi, sul Bilancio del corrente 2019 - a valere sul **conto 325020 C004** "Oneri manutenzione ordinaria beni Immobili" – **risultano disponibili solo € 100,00 ;**

Preso atto della previsione degli oneri contrattuali per **€ 8.251,48** disposti a valere sul **citato conto 325020 C004** - con provvedimento n. 29 del 4/02/2019 - giusta [prenotazione di oneri n. 39/2019](#) a copertura delle spese derivanti dal previgente contratto per il "Servizio Manutenzione, Assistenza Tecnica E Conduzione Impianti: Elettrico, Antintrusione, Videosorveglianza, Antincendio, Fonia e Dati C.C.I.A.A. DI VITERBO 01/01/2019 – 31/12/2021 – SMART CIG Z1B25DE49C" che, sottoscritto con la ditta G. & G. S.r.l. semplificata per un canone annuo di € 6.763,51 + IVA, **risulta risolto anticipatamente** - giusto proprio precedente provvedimento n. 156 del 24/9/19 con decorrenza dalla data dello stesso;

Preso atto dell'ulteriore provvedimento n. 171 del 24/10/19 con cui è stato affidato alla ditta Cideco di Ciro De Colle il Servizio *Manutenzione, Assistenza Tecnica E Conduzione Impianti: Elettrico, Antintrusione, Videosorveglianza, Antincendio, Fonia e Dati C.C.I.A.A. DI*

VITERBO TRIENNIO 01/11/2019 – 31/10/2022– SMART CIG Z1B25DE49C “ al canone annuo di € 6.975,96 +IVA con utilizzo della citata prenotazione n. 39/2019;

Considerato che la citata prenotazione 39/2019 – risulta ad oggi utilizzata solo per € 2.062,87 a copertura della fattura della G. & G. S.r.l. – per il servizio reso nel I° trimestre 2019 e preso atto della necessità di dover tener conto che sulla prenotazione 39 graveranno gli oneri derivanti dal nuovo contratto con la CIDECO per i 2 mesi 1/11-31/12/19 per € 1.162,66+ IVA – tot. € 1.418,45;

Considerato, quindi, che a fronte di un importo di € **8.251,48** fino al 31/12/19 graveranno sulla prenotazione 39/2019 spese per soli € 3.481,82 (2.062,87 + 1.418,45) **con un residuo di € 4.770,16;**

Valutata l'opportunità di procedere alla riduzione delle citata prenotazione di spesa n. 39/2019 al fine di poter destinare tali risorse ad ulteriori e diverse esigenze camerali;

Ritenuto opportuno, per quanto sopra menzionato, **ridurre, al momento** la citata **prenotazione di spesa n. 39/2019 di soli € 2.291,20 che si rendono** necessari a coprire la spesa complessiva di € 2.391,20 per la riparazione della caldaia camerale;

Visto l'art. 80 del D.lgs. n. 50 del 18/04/2016, il quale stabilisce i requisiti generali per la partecipazione alle procedure di appalto;

Viste le Linee Guida ANAC n. 4 di attuazione del Decreto Legislativo 18/04/2016 n. 50;

Preso, altresì, atto del disposto dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e della determinazione n. 8 del 18/11/2010 dell'AVCP, in base alle quali per ogni affidamento si ravvisa l'obbligo di preventiva acquisizione del CIG e/o del CUP – da citare poi in ogni tipo di documentazione successiva - nonché, ai fini della tracciabilità, l'acquisizione - da parte del soggetto affidatario e in relazione allo specifico affidamento - degli estremi del c/c dedicato, delle generalità e del codice fiscale del legale rappresentante, o della persona dallo stesso delegata, abilitato operare su detto c/c;

Vista la deliberazione dell'A.V.C.P. Delibera n 1174 del 19 dicembre 2018 “Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2019”(pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n.22 del 27 gennaio 2018), , la quale, con riguardo all'art. 2 “Entità della contribuzione”, ha stabilito, per le procedure con importi a base di gara pari o superiori ad € 40.000,00 ed inferiori ad € 150.000,00, un contributo, a carico delle sole stazioni appaltanti, di € 30,00;

Ritenuto valido, per l'intervento in argomento da parte della Elettricalor Srl, lo **SMART CIG ZD025ACE1D** del contratto di manutenzione in essere periodo 1/01/19 -31/12/21;

Preso atto dell'art. 11 comma 4 del Regolamento camerale sopra citato, circa la verifica dei requisiti per affidamenti fino ad € 5.000 e considerato che, per quanto riguarda. ELETTRICALOR SRL – in sede di verifica a campione degli affidamenti disposti dal 04.08.2018 al 03.02.2019 – disposta con Determina n. 100 del 14/05/2019 ,risulta già verificata la regolarità a mezzo delle attestazioni di seguito indicate, aventi validità di 6 mesi – **giusto verbale verifica del 31/10/19 acquisito agli atti;**

Soggetto	Agenzia Entrate	Carichi Pendenti	Casellario	Direzione Lavoro
ELETTRICALOR SRL	Nota prot. 7031 del 29/05/2019 (regolare)	Nota prot. 7227 del 04/06/2019 (regolare)	Nota Prot. 16417 del 21/10/2019 (regolare)	Nota Prot. 7696 del 12/06/2019 (regolare)

Considerato che, stante il contratto in essere non si rende necessario acquisire una ulteriore autodichiarazione;

Preso atto che, ad oggi, risulta agli atti camerali un DURC della Elettricalor, regolare con validità fino al 05/03/2020

Considerato, inoltre che alla data del 26/11/19 dalle Annotazioni Riservate ANAC per tale ditta non risulta alcuna irregolarità;

Visto l'art. 29 comma 1 del D.lgs. n. n. 50 del 18/04/2016;

Visti l'art. 3 della Legge n. 136/2010, nonché la Determina AVCP (ora ANAC) n. 8 del 18/11/2010, e preso atto che possono essere utilizzati sia lo SMARTCIG (NUM ZD025ACE1D) sia la tracciabilità di cui al contratto in essere;

Vista l'istruttoria curata dal Provveditore Roberta Di Pastena Responsabile del procedimento;

Valutata la non sussistenza di situazioni di incompatibilità o di conflitto di interesse con l'affidatario in argomento che non ha reso necessaria l'astensione del funzionario istruttore o del responsabile nella procedura in argomento – ai sensi dell'art. 7 DPR 62 DEL 16/04/2013;

DETERMINA

Di nominare, ai sensi dell'art. 31 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, il Provveditore Roberta Di Pastena quale Responsabile delle procedure e dell'esecuzione del contratto in argomento;

Di affidare – ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. A) e art. 32, comma 2 del D.lgs. 50/2016 - alla ditta **Elettricalor Srl** STRADA POGGINO 34 01100 VITERBO – **PEC: ELETTRICALOR@LEGALMAIL.IT** - C.F. /P.I. 00621560564 - alla luce del contratto in essere per “Servizio di conduzione manutenzione impianto termico- idrico-sanitario e di condizionamento - periodo 1/01/19 -31/12/21 **SMART CIG ZD025ACE1D**” l'esecuzione dell'Intervento di **Riparazione Caldaia Camerale CondexaPro115 Riello – Fornitura ed installazione componenti Danneggiati**” - prevedendo per gli interventi di seguito riportati - un costo complessivo, **al netto della franchigia contrattuale**, di € 1.960,00 + IVA, totale € 2.391,20 in accettazione del preventivo n. E0529 del 25/11/19 – **formulato con mail del 25/11/19 ed acquisito al prot. 18300 del 26/11/19:**

- 1) Fornitura ed installazione n. 1 Scheda di gestione;
- 2) Fornitura ed installazione n. 1 Scheda Display
- 3) Fornitura ed installazione n. 2 Valvole gas;

Di prevedere a tal fine un tempo di esecuzione di n. 5 (cinque) giorni lavorativi dall'affidamento;

Di dare mandato all'ufficio provveditorato di informare in tal senso la ditta **Elettricalor Srl** ;

Di disporre, per quanto menzionato in premessa, la **riduzione della prenotazione di spesa n. 39/2019** (disposta con precedente provvedimento n. 29 del 4/02/2019) **per € 2.291,20;**

Di quantificare in complessivi **€ 2.391,20** la spesa necessaria al servizio in oggetto **conferendo mandato all'Ufficio Ragioneria di procedere alla riduzione di spesa e di utilizzare poi, per tale somma**, il budget del corrente esercizio a valere sul **conto 325020 C004 (Oneri manutenzione ordinaria beni Immobili;**

Di dare mandato al Responsabile del procedimento di trasmettere il presente atto alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione sul sito camerale nella sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.lgs. 50/2016.

IL DIRIGENTE
(Dott.ssa Federica Ghitarrari)

"Atto sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005 e s.m.i."