

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

N. 54 DEL 06.04.2020

OGGETTO: Ripristino Perdita Impianto Riscaldamento - Affidamento diretto a Elettricalor Srl – ex Contratto Servizio di manutenzione 01.01.2019 al 31.12.2021 SMARTCIG ZD025ACE1D.

IL DIRIGENTE

Visto l'atto del Consiglio n. 83/187 del 28/11/2011 relativo allo Statuto camerale;

Visti gli artt. 26 e 27 dello Statuto camerale relativi alle funzioni del Segretario Generale e dei Dirigenti;

Visto l'atto del Consiglio n. 120/376 del 20.12.2019 con cui è stato approvato il preventivo economico per l'anno 2020;

Vista la Delibera della Giunta camerale n. 9/52 del 20/12/2019 con cui è stato approvato il budget direzionale per l'anno 2020 nonché la successiva Delibera della Giunta camerale n. 1.1 del 28/01/2020 con cui, alla luce delle Misure di contenimento della spesa, previste dalla legge di Bilancio 2020 è stata disposta una variazione al Budget ai sensi dell'art. 12 DPR 254/2005; Vista la Determinazione del Segretario Generale n. 1 del 7.01.2020 con la quale si è provveduto all'assegnazione dei budget direzionale 2020 ai Dirigenti

*Viste le disposizioni contenute nella **Legge 190, in vigore dal 28 novembre 2012**, che ha imposto alle P.A. ivi incluse le Camere di Commercio, l'adozione entro il 31 gennaio di ogni anno del primo Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e preso atto della delibera di Giunta n. 1/3 del 28.01.2020, con la quale è stato approvato il Piano Triennale di prevenzione della corruzione e per la trasparenza anni 2020 – 2022;*

Viste le disposizioni di cui all'art. 54 del DPR 254/2005 relativo alla stipula e alle modalità di esecuzione dei contratti;

Viste le disposizioni del D. Lgs 192/2012 “Ritardi nei pagamenti nelle transazioni commerciali” e di quanto disciplinato in materia di termini di pagamento con Ordine di servizio del segretario generale n. 3 del 14/02/2013;

Visto il **D.Lsg n. 50 del 18/04/2016** relativo all'”Attuazione delle Direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” in vigore dal 19/4/2016 , nella sua versione aggiornata al **Decreto correttivo n. 56 del 19/4/2017** nonché alla [Legge n- 55 14/06/2019, n. 55](#), di conversione, con modificazioni, del [decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32](#);

Visto l’art. 36 comma 2 lett. A) del suddetto Decreto Legislativo - nella versione aggiornata - ai sensi del quale — le stazioni appaltanti, per gli appalti di **lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad € 40.000,00**, nel rispetto dei principi di cui all’art. 30 c.1, 34 e 42, e fermo restando quanto previsto dagli [articoli 37 e 38](#) e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie possono procedere “mediante **affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici** o per i lavori in amministrazione diretta”;

Visto l’art. 31 comma 1 dello stesso Decreto, il quale prevede, per ogni singola procedura di affidamento, la nomina di un responsabile unico del procedimento;

Considerato che, ai sensi ai *sensi dell’art. 32, comma 2)* del D.lgs. 50/2016, per appalti di importo fino a 40 mila è possibile procedere tramite determina a contrarre o atto equivalente in modo semplificato;

Preso atto delle modifiche agevolative apportate al codice dei contratti dal [Decreto Cura Italia – D.L.17 marzo 2020 n. 18](#): “*Misure di potenziamento del Servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all’emergenza epidemiologica da COVID-19*”;

Considerata la vigenza e l’efficacia delle linee guida ANAC, nonché i decreti adottati in attuazione del Codice dei contratti, nella more dell’adozione del **Regolamento unico recante disposizioni di esecuzione, attuazione e integrazione del Codice**, come previsto dall’[articolo 216, comma 27-octies del D.Lgs. 50/2016](#);

Vista la **Linea Guida ANAC n. 4** Approvata dal Consiglio dell’Autorità con **delibera n. 206 del 01/03/2018** “*Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi d operatori economici*” - versione aggiornata, dopo il citato Decreto correttivo n. 56/2017;

Preso atto che l’Anac –nella citata Linea Guida – fermi restando il rispetto di principi di economicità ,efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, rotazione degli inviti e degli affidamenti, di tutela dell’effettiva possibilità di partecipazione delle micro, piccole e medie imprese, nonché dei criteri di sostenibilità energetica e ambientale e del principio di prevenzione e risoluzione dei conflitti di interesse - prevede , **al punto 4 (pag. 7)**, relativo ad affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad € 40.000,00 la **possibilità di procedere ad affidamento diretto**;

Preso atto del **Regolamento camerale per l’acquisizione di lavori, servizi e forniture sotto soglia**” approvato dal Consiglio camerale con atto **n. 114/359** del 03/05/2018 ed il **Comunicato Ministero Infrastrutture e Trasporti** (pubblicato il 30/3/2018) che ha sancito, ai

sensi dell'articolo 85, comma 4 del D.Lsg n. 50 del 18/04/2016, l'obbligo del DGUE a far data dal 18 aprile 2018 per gli acquisti oltre € 5.000,00;

Visto il proprio precedente provvedimento **n. 186 del 20/11/2018 con cui - ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. A) e art. 32, comma 2 del D.lgs. 50/2016 -** è stato affidato **alla ditta ELETTRICALOR Srl P.I./C.F. 00621560564 - con sede in Strada Poggino 34 – 01100 VITERBO – PEC: elettricalor@legalmail.it** il “*Servizio di conduzione manutenzione e Responsabilità dell'impianto termico (compresa la centrale), oltre a manutenzione dell'impianto idrico-sanitario e di condizionamento della C.C.I.A.A. di Viterbo periodo 01/01/2019 31/12/2021 SMART CIG ZD025ACE1D*”;

Preso atto di quanto previsto dall'art. 6 del contratto in essere con la ditta Elettricalor Srl relativo a “*Materiali / Prestazioni*” a norma del quale nell'ambito delle attività per manutenzione e interventi a canone – contemplate nell'art. 5 - è previsto che siano “a totale carico dell'Appaltatore : • *Le prestazioni di manodopera*, • *La fornitura di tutti i materiali di consumo necessari al corretto funzionamento degli impianti*, nonché • *La fornitura di tutti i componenti e/o di materiali, il cui importo singolo risulti inferiore od uguale a € 400,00, che viene, quindi, considerata franchigia contrattuale*;

Preso atto che a seguito della segnalazione telefonica del Provveditore, per rilevato malfunzionamento dell'impianto di riscaldamento al 3 piano, il manutentore Elettricalor Srl, tempestivamente intervenuto per verificarne la causa in data 27/3/20, comunicava telefonicamente di aver constatato che la causa del mancato funzionamento derivata da una perdita di acqua causata dalla rottura delle tubazioni dei radiatori collocati presso i 2 bagni del Servizio Camerale Regolazione mercato (Piano Terra);

Preso atto che il manutentore con mail del 1/04/2020 – acquisita al **prot. 4289 del 3/04/20** – e *agli atti istruttori* – nel trasmettere formale segnalazione del guasto rilevato e degli **interventi di urgenza già eseguiti**, ha recapitato idonea documentazione fotografica e formulata un preventivo di spesa - per quanto eseguito e per il completo ripristino dei pavimenti, rivestimenti ed intonaci - di **€ 2.800,00+ IVA** – *al netto della franchigia contrattuale*;

Considerato che il Provveditore, stante la Polizza camerale INCENDIO - 31/12/2019-31/12/2021 - SMART CIG Z942B4E823 - in essere con la Compagnia **Sara Assicurazioni Spa**, in data 03/04/20 ha inoltrato, per il tramite del Broker Camerale, una richiesta di **apertura di un SINISTRO** – *agli atti istruttori*;

Preso atto degli interventi già eseguiti in via d'urgenza dal manutentore per riparazione delle tubazioni rinvenute rotte che hanno consentito di scongiurare ulteriori danneggiamenti nonché di garantire adeguato clima lavorativo alle unità di personale che malgrado l'attuale periodo di emergenza sanitaria prestano servizio presso la sede camerale;

Ritenuto pertanto, nella more della definizione del sinistro e della nomina in attesa del perito assicurativo - di poter affidare alla Soc. ELETTRICALOR SRL, nell'ambito del contratto di manutenzione dell'impianto termico (compresa la centrale), idrico/sanitario e di condizionamento per il triennio dal 01.01.2019 al 31.12.2021 **SMARTCIG ZD025ACE1D**, gli interventi di Ripristino Perdita Impianto Riscaldamento – ivi incluso - sia quanto già

eseguito per sostituzione tubazioni radiatori e ripristino impianto di riscaldamento sia i rimanenti prossimi interventi di ripristino dei pavimenti, rivestimenti ed intonaci prevedendo una spesa complessiva, di € 2.800,00+ IVA – al netto della franchigia contrattuale - in piena accettazione del preventivo formulato con mail del 1/04/2020 – acquisita al **prot. 4289 del 3/04/20**;

Visto l'art. 80 del D.lgs. n. 50 del 18/04/2016, il quale stabilisce i requisiti generali per la partecipazione alle procedure di appalto;

Viste le Linee Guida ANAC n. 4 di attuazione del Decreto Legislativo 18/04/2016 n. 50;

Preso, altresì, atto del disposto dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e della determinazione n. 8 del 18/11/2010 dell'AVCP, in base alle quali per ogni affidamento si ravvisa l'obbligo di preventiva acquisizione del CIG e/o del CUP – da citare poi in ogni tipo di documentazione successiva - nonché, ai fini della tracciabilità, l'acquisizione - da parte del soggetto affidatario e in relazione allo specifico affidamento - degli estremi del c/c dedicato, delle generalità e del codice fiscale del legale rappresentante, o della persona dallo stesso delegata, abilitato operare su detto c/c;

Vista la deliberazione dell'A.V.C.P. Delibera n 1174 del 19 dicembre 2018 “Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2019”(pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n.22 del 27 gennaio 2018), , la quale, con riguardo all'art. 2 “Entità della contribuzione”, ha stabilito, per le procedure con importi a base di gara pari o superiori ad € 40.000,00 ed inferiori ad € 150.000,00, un contributo, a carico delle sole stazioni appaltanti, di € 30,00;

Ritenuto valido, per l'intervento in argomento da parte della Elettricalor Srl, lo **SMART CIG ZD025ACE1D** del contratto di manutenzione in essere periodo 1/01/19 -31/12/21;

Considerato che, stante il contratto in essere non si rende necessario acquisire una ulteriore autodichiarazione e preso atto di quanto verificato dal Provveditore come da documentazione è acquisita agli atti:

- ▶ Durc regolare della Elettricalor Srl valido fino al 3/7/20 – **prot. il 4217 del 2/4/20**
- ▶ Assenza di Annotazioni riservate sul portale Anac alla data **del 3/4/20** ;

Visto l'art. 29 comma 1 del D.lgs. n. n. 50 del 18/04/2016;

Visti l'art. 3 della Legge n. 136/2010, nonché la Determina AVCP (ora ANAC) n. 8 del 18/11/2010, e preso atto che possono essere utilizzati sia lo **SMARTCIG ZD025ACE1D** sia la tracciabilità di cui al contratto in essere – acquisiti agli atti;

Preso atto che ad oggi, sul Bilancio del corrente 2020 - a valere sul **conto 325020 C004**”Oneri manutenzione ordinaria beni Immobili”; sussiste adeguata disponibilità

Vista l'istruttoria curata dal Provveditore Roberta Di Pastena Responsabile del procedimento;

Valutata la non sussistenza di situazioni di incompatibilità o di conflitto di interesse con l'affidatario in argomento che non ha reso necessaria l'astensione del funzionario istruttore o del responsabile nella procedura in argomento – ai sensi dell'art. 7 DPR 62 DEL 16/04/2013;

DETERMINA

Di nominare, ai sensi dell'art. 31 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, il Provveditore Roberta Di Pastena quale Responsabile delle procedure e dell'esecuzione del contratto in argomento;

Di affidare – ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. A) e art. 32, comma 2 del D.lgs. 50/2016 - stante l'urgenza nonché l'attuale periodo di emergenza sanitaria - alla ditta **Elettricalor Srl** STRADA POGGINO 34 01100 VITERBO – PEC: ELETTRICALOR@LEGALMAIL.IT - C.F. /P.I. 00621560564 - alla luce del contratto in essere per “Servizio di conduzione manutenzione impianto termico- idrico-sanitario e di condizionamento - periodo 1/01/19 - 31/12/21 SMART CIG ZD025ACE1D” gli interventi di **Ripristino Perdita Impianto Riscaldamento** – ivi incluso - sia quanto già eseguito per sostituzione tubazioni radiatori e ripristino impianto di riscaldamento sia i rimanenti prossimi interventi di ripristino dei pavimenti, rivestimenti ed intonaci prevedendo una spesa complessiva, di € 2.800,00+ IVA = al netto della franchigia contrattuale – **per un totale complessivo di € 3.416,00** - in piena accettazione della segnalazione e preventivo recapitati con mail del 1/04/2020 ed acquisita al **prot. 4289 del 3/04/20**;

Di prevedere a tal fine che i prossimi interventi di ripristino dei pavimenti, rivestimenti ed intonaci vengano eseguiti non appena l'umidità dei locali interessati dalla perdita sia completamente assorbita in modo da non vanificare il risultato degli stessi;

Di dare mandato all'ufficio provveditorato di informare in tal senso la ditta **Elettricalor Srl** ;

Di utilizzare a tal fine per **€ 3.416,00** il budget del corrente esercizio a valere sul **conto 325020 C004**“Oneri manutenzione ordinaria beni Immobili”;

Di dare mandato al Responsabile del procedimento di trasmettere il presente atto alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione sul sito camerale nella sezione “Amministrazione Trasparente”, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.lgs. 50/2016.

IL DIRIGENTE
(Dott.ssa Federica Ghitarrari)

"Atto sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005 e s.m.i."