

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

N. 118 DEL 16.10.2020

OGGETTO: Ripristino tubazioni Scarico Bagni I-II Piano lato Ascensore - Affidamento diretto intervento a Elettricalor Srl – ex Contratto Servizio di manutenzione 01.01.2019 al 31.12.2021 SMARTCIG ZD025ACE1D.

IL DIRIGENTE

Visto l'atto del Consiglio n. 83/187 del 28/11/2011 relativo allo Statuto camerale;

Visti gli artt. 26 e 27 dello Statuto camerale relativi alle funzioni del Segretario Generale e dei Dirigenti;

Visto l'atto del Consiglio n. 120/376 del 20.12.2019 con cui è stato approvato il preventivo economico per l'anno 2020 **nonché il successivo atto n. 123/382 del 30/07/20 con cui è stato approvato l'aggiornamento al Bilancio preventivo 2020;**

Vista la Delibera della Giunta camerale n. 9/52 del 20/12/2019 con cui è stato approvato il budget direzionale per l'anno 2020 **e la successiva delibera n. 6/27 del 14/7/2020 relativa alla proposta di Aggiornamento Preventivo e budget direzionale economico 2020,**

Preso, altresì, atto della Delibera della Giunta camerale n. 1.1 del 28/01/2020 con cui, *alla luce delle Misure di contenimento della spesa, previste dalla legge di Bilancio 2020 è stata disposta una variazione al Budget ai sensi dell'art. 12 DPR 254/2005;*

Vista la Determinazione del Segretario Generale n. 1 del 7.01.2020 con la quale si è provveduto all'assegnazione dei budget direzionale 2020 ai Dirigenti **e la successiva determina n. 50 del 31/07/20 con cui è stato disposto l'aggiornamento del budget direzionale;**

Viste le disposizioni contenute nella Legge 190, in vigore dal 28 novembre 2012, che ha imposto alle P.A. ivi incluse le Camere di Commercio, l'adozione entro il 31 gennaio di ogni anno del primo Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e preso atto della delibera di Giunta n. 1/3 del 28.01.2020, con la quale è stato approvato il Piano Triennale di prevenzione della corruzione e per la trasparenza anni 2020 – 2022;

Viste le disposizioni di cui all'art. 54 del DPR 254/2005 relativo alla stipula e alle modalità di esecuzione dei contratti;

Viste le disposizioni del D. Lgs 192/2012 "Ritardi nei pagamenti nelle transazioni commerciali" e di quanto disciplinato in materia di termini di pagamento con Ordine di servizio del segretario generale n. 3 del 14/02/2013;

Visto il **D.Lsg n. 50 del 18/04/2016** relativo all' "Attuazione delle Direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" in vigore dal 19/4/2016, nella sua versione aggiornata al Decreto correttivo n. 56 del 19/4/2017 nonché alla Legge n- 55 14/06/2019, n. 55, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32;

Visto l'art. 36 comma 2 lett. A) del suddetto Decreto Legislativo - nella versione aggiornata - ai sensi del quale — le stazioni appaltanti, per gli appalti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad € 40.000,00, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 c.1, 34 e 42, e fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie possono procedere "mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta";

Viste le Linee Guida ANAC n. 4 di attuazione del Decreto Legislativo 18/04/2016 n. 50;

Preso atto del "**Regolamento camerale per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture sotto soglia**" approvato dal Consiglio camerale con atto **n. 114/359** del 03/05/2018 ed il **Comunicato Ministero Infrastrutture e Trasporti** (pubblicato il 30/3/2018) che ha sancito, *ai sensi dell'articolo 85, comma 4 del D.Lsg n. 50 del 18/04/2016*, **l'obbligo del DGUE a far data dal 18 aprile 2018 per gli acquisti oltre € 5.000,00;**

Visto l'art. 31 comma 1 dello stesso Decreto, il quale prevede, per ogni singola procedura di affidamento, la nomina di un responsabile unico del procedimento;

Considerato che, ai sensi *ai sensi dell'art. 32, comma 2) del D.lgs. 50/2016*, per appalti di importo fino a 40 mila è possibile procedere tramite determina a contrarre o atto equivalente in modo semplificato;

Visto il proprio precedente provvedimento **n. 186 del 20/11/2018 con cui - ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. A) e art. 32, comma 2 del D.lgs. 50/2016 - è stato affidato alla ditta ELETTRICALOR Srl P.I./C.F. 00621560564 - con sede in Strada Poggino 34 – 01100 VITERBO – PEC: elettricalor@legalmail.it il "Servizio di conduzione manutenzione e Responsabilità dell'impianto termico (compresa la centrale), oltre a manutenzione dell'impianto idrico-sanitario e di condizionamento della C.C.I.A.A. di Viterbo periodo 01/01/2019 31/12/2021 SMART CIG ZD025ACE1D"**;

Preso atto che a seguito della rilevata infiltrazione di acqua dal soffitto del bagno donne al 1° Piano, (segnalata al Provveditore il 24/9/20) **il Provveditore, con mail del 30/09/20** - ha richiesto al Responsabile Elettricalor Srl, *aggiudicataria della manutenzione Impianti Termico-idricoSanitari e CDZ*, di voler eseguite una **verifica alle tubazioni di scarico** a

seguito di una recente **infiltrazione di acqua piovana, nel soffitto del bagno Piano I°** -, al fine di poter individuare la tipologia di intervento;

Preso atto che, con successiva **mail del 9/10/2020 - agli atti-** la Elettricalor Srl, dopo aver eseguito **la verifica** richiesta ha inviato una **Relazione** della cause dell'infiltrazione – *inadeguata sigillatura delle giunzioni degli scarichi nella colonna della fognatura - e dell'intervento necessario alla riparazione;*

Considerato che, stante la tipologia di intervento segnalato dalla Elettricalor Srl (*sigillatura delle giunzioni scarichi - colonna fognatura - con conseguente revisione dei discenti per collegamento a colonna scarico*) la sottoscritta – unitamente al Provveditore, stante l'urgenza di procedere, ha rilevato l'opportunità di incaricare in tal senso la stessa ditta manutentrice.

Preso atto di quanto previsto dall'art. 7 – lett. A) del contratto in essere con la ditta Elettricalor Srl relativo a “*Interventi a richiesta*” a norma del quale il manutentore nel predisporre un preventivo di spesa per interventi non contemplati nella manutenzione programmata - debba essere utilizzare i listini BUR Lazio/Umbria e tener conto *dello sconto applicato in sede di offerta;*

Vista la mail dello stesso 09/10/2020 - agli atti – con cui il Provveditore, ha inviato la ditta Elettricalor a voler far pervenire alla Camera un **preventivo di spesa** per l'intervento segnalato per il Bagno Piano II - ivi inclusa la revisione intonaco nel soffitto Bagno Piano I – in coerenza con quanto previsto dal citato art. 7, lett. A) del contratto di manutenzione in essere SMART CIG ZD025ACE1D, precisando che lo stesso della essere formulato al netto dello sconto dello 0,99% già applicato in sede di offerta/preventivo;

Preso atto che il manutentore con mail del successivo 15/10/2020– acquisita al **prot. 11607 del 15/10/2020 - e agli atti istruttori** – per l'intervento di “**Ripristino tubazioni Scarico Bagni I-II Piano lato Ascensore**” ha trasmesso il **preventivo n. E0547** per una spesa I- di € **1.180,00+ IVA** – *al netto dello sconto dello 0,99% già applicato in sede di offerta/preventivo – per intervento di seguito dettagliato – prevedendo un tempo di esecuzione di una settimana:*

- **Demolizione di pavimento del bagno del Secondo Piano)** (*compreso sottofondo e parete dove scende la colonna scarico dal terrazzo*)
- Calo in basso del materiale demolito e trasporto a discarica dello stesso.
- **Smontaggio delle tubazioni** di scarico e raccordi di innesto nella colonna principale, sostituzione delle tubazioni e di tutti i raccordi allo scopo di renderle perfettamente a tenuta.
- Prove di regolare funzionamento e ripristino dei massetti, chiusura delle tracce eseguite con posizionamento di nuovi pavimenti e rivestimenti, riparazione delle tinteggiature compreso il soffitto del bagno al Primo Piano;

Visto l'art. 80 del D.lgs. n. 50 del 18/04/2016, il quale stabilisce i requisiti generali per la partecipazione alle procedure di appalto;

Preso atto di quanto previsto dall'art. 11 – punto 4 del citato regolamento camerale per affidamenti diretti lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad € 5.000,00;

Considerato che, stante il contratto in essere non si rende necessario acquisire una ulteriore autodichiarazione e preso atto di quanto verificato dal Provveditore come da documentazione è *acquisita agli atti*:

Preso, altresì, atto del disposto dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e della determinazione n. 8 del 18/11/2010 dell'AVCP, in base alle quali per ogni affidamento si ravvisa l'obbligo di preventiva acquisizione del CIG e/o del CUP – da citare poi in ogni tipo di documentazione successiva - nonché, ai fini della tracciabilità, l'acquisizione - da parte del soggetto affidatario e in relazione allo specifico affidamento - degli estremi del c/c dedicato, delle generalità e del codice fiscale del legale rappresentante, o della persona dallo stesso delegata, abilitato operare su detto c/c;

Preso atto della Delibera ANAC n. 289 del 01/04/2020 che prevede l'” **Esonero per le stazioni appaltanti e gli operatori economici fino al 31 dicembre 2020 dal versamento della contribuzione dovuta all'ANAC ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67 della legge n. 266 del 23 dicembre 2005**”;

Vista la Determina AVCP (ora ANAC) n. 8 del 18/11/2010, e preso atto che possono essere utilizzati sia lo **SMARTCIG ZD025ACE1D** sia la tracciabilità di cui al contratto in essere – *acquisiti agli atti*;

Ritenuto pertanto valido, per l'intervento in argomento da parte della Elettricalor Srl, lo **SMART CIG ZD025ACE1D** del contratto di manutenzione in essere periodo 1/01/19 - 31/12/21;

Visto l'art. 29 comma 1 del D.lgs. n. n. 50 del 18/04/2016;

Preso atto che ad oggi, sul Bilancio del corrente 2019 - a valere sul **conto 325020 C004**”Oneri manutenzione ordinaria beni Immobili”;

Vista l'istruttoria curata dal Provveditore Roberta Di Pastena Responsabile del procedimento;

Valutata la non sussistenza di situazioni di incompatibilità o di conflitto di interesse con l'affidatario in argomento che non ha reso necessaria l'astensione del funzionario istruttore o del responsabile nella procedura in argomento – ai sensi dell'art. 7 DPR 62 DEL 16/04/2013;

DETERMINA

Di nominare, ai sensi dell'art. 31 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, il Provveditore Roberta Di Pastena quale Responsabile delle procedure e dell'esecuzione del contratto in argomento;

Di affidare – ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. A) e art. 32, comma 2 del D.lgs. 50/2016 - stante l'urgenza - alla ditta **Elettricalor Srl** STRADA POGGINO 34 01100 VITERBO – **PEC: ELETTRICALOR@LEGALMAIL.IT** - C.F. /P.I. 00621560564 - alla luce del contratto in essere per “Servizio di conduzione manutenzione impianto termico- idrico-sanitario e di condizionamento - periodo 1/01/19 -31/12/21 **SMART CIG ZD025ACE1D**” l'intervento di “**Ripristino tubazioni Scarico Bagni I-II Piano lato Ascensore**” - prevedendo a tal fine un tempo di esecuzione di una settimana e una spesa di € **1.180,00+ IVA** – al netto dello sconto dello 0,99% già applicato in sede di offerta/preventivo – **per un totale**



complessivo di € 1.439,60 in piena accettazione del **preventivo n. E0547** recapitato con mail del 15/10/2020 - ed acquisita al **prot. 11607 del 15/10/2020** in premessa citato;

Di dare mandato all'ufficio provveditorato di informare in tal senso la ditta **Elettricalor Srl** ;

Di utilizzare a tal fine per **€ 1.439,60** il budget del corrente esercizio a valere sul **conto 325020 C004** "Oneri manutenzione ordinaria beni Immobili";

Di dare mandato al Responsabile del procedimento di trasmettere il presente atto alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione sul sito camerale nella sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.lgs. 50/2016.

IL DIRIGENTE
(Dott.ssa Federica Ghitarrari)

"Atto sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005 e s.m.i."