

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

N. 142 DEL 23.11.2020

OGGETTO: STORNO e Affidamento diretto Esecuzione 4 Interventi Manutentivi sede camerale SMART CIG Z892F15207

IL DIRIGENTE

Visto l'atto del Consiglio n. 83/187 del 28/11/2011 relativo allo Statuto camerale;

Visti gli artt. 26 e 27 dello Statuto camerale relativi alle funzioni del Segretario Generale e dei Dirigenti;

Visto l'atto del Consiglio n. 120/376 del 20.12.2019 con cui è stato approvato il preventivo economico per l'anno 2020 **nonché il successivo atto n. 123/382 del 30/07/20 con cui è stato approvato l'aggiornamento al Bilancio preventivo 2020;**

Vista la Delibera della Giunta camerale n. 9/52 del 20/12/2019 con cui è stato approvato il budget direzionale per l'anno 2020 **e la successiva delibera n. 6/27 del 14/7/2020 relativa alla proposta di Aggiornamento Preventivo e budget direzionale economico 2020,**

Preso, altresì, atto della Delibera della Giunta camerale n. 1.1 del 28/01/2020 con cui, *alla luce delle Misure di contenimento della spesa, previste dalla legge di Bilancio 2020 è stata disposta una variazione al Budget ai sensi dell'art. 12 DPR 254/2005;*

Vista la Determinazione del Segretario Generale n. 1 del 7.01.2020 con la quale si è provveduto all'assegnazione dei budget direzionale 2020 ai Dirigenti **e la successiva determina n. 50 del 31/07/20 con cui è stato disposto l'aggiornamento del budget direzionale;**

Viste le disposizioni contenute nella Legge 190, in vigore dal 28 novembre 2012, che ha imposto alle P.A. ivi incluse le Camere di Commercio, l'adozione entro il 31 gennaio di ogni anno del primo Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e preso atto della delibera di Giunta n. 1/3 del 28.01.2020, con la quale è stato approvato il Piano Triennale di prevenzione della corruzione e per la trasparenza anni 2020 – 2022;

Viste le disposizioni di cui all'art. 54 del DPR 254/2005 relativo alla stipula e alle modalità di esecuzione dei contratti;

Viste le disposizioni del D. Lgs 192/2012 "Ritardi nei pagamenti nelle transazioni commerciali" e di quanto disciplinato in materia di termini di pagamento con Ordine di servizio del segretario generale n. 3 del 14/02/2013;

Visto il **D.Lsg n. 50 del 18/04/2016** nella sua versione aggiornata al **Decreto correttivo n. 56 del 19/4/2017** nonché alla **Legge n- 55 14/06/2019, n. 55**, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32;

Visto l'art. 29 comma 1 del D.lgs. n. n. 50 del 18/04/2016;

Visto l'art. 36 comma 2 lett. A) del suddetto Decreto Legislativo - nella versione aggiornata - ai sensi del quale — le stazioni appaltanti, per gli appalti di **lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad € 40.000,00**, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 c.1, 34 e 42, e fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie possono procedere "mediante **affidamento diretto**, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta";

Preso atto del **Regolamento camerale per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture sotto soglia**" approvato dal Consiglio camerale con atto **n. 114/359** del 03/05/2018 ed il **Comunicato Ministero Infrastrutture e Trasporti** (pubblicato il 30/3/2018) che ha sancito, *ai sensi dell'articolo 85, comma 4 del D.Lsg n. 50 del 18/04/2016, l'obbligo del DGUE a far data dal 18 aprile 2018 per gli acquisti oltre € 5.000,00;*

Considerata la vigenza e l'efficacia delle linee guida ANAC, nonché i decreti adottati in attuazione del Codice dei contratti, nella more dell'adozione del **Regolamento unico recante disposizioni di esecuzione, attuazione e integrazione del Codice**, come previsto dall'articolo 216, comma 27-octies del D.Lgs. 50/2016;

*Vista la **Linea Guida ANAC n. 4** Approvata dal Consiglio dell'Autorità con **delibera n. 636 del 10/07/19** "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi d operatori economici" ;*

Visto l'art. 31 comma 1 dello stesso Decreto, il quale prevede, per ogni singola procedura di affidamento, la nomina di un responsabile unico del procedimento;

Considerato che, ai sensi *ai sensi dell'art. 32, comma 2)* del D.lgs. 50/2016, per appalti di importo fino a 40 mila è possibile procedere tramite determina a contrarre o atto equivalente in modo semplificato;

Visto il proprio **precedente provvedimento n. 128 del 5/11/2020** con cui, tra l'altro, si è preso atto **della necessità di dover eseguire i seguenti 4 interventi di manutenzione ordinaria dell'Immobile camerale;**

1. **Bonifica PARETI SCALINATA INTERNA** che dai locali del servizio Registro Imprese conduce all' Archivio, ivi inclusa l'intonaco della parete della prima parte di Archivio;
2. **Revisione impermeabilizzazione Terrazzo - Zona Cunicchio** (dove è collocato il gruppo frigo) ivi inclusa Sistemazione Pareti e Soffitto della sottostante Scalinata interna sottostante e la Sistemazione delle Vetrate (corridoio Locali Cunicchio)
3. **Realizzazione tubazione di "TroppoPieno"** per convogliare acqua piovana a lavatoio in via della Sorgente (nei pressi dell'Area esterna Ex Ufficio Metrico già CPA) ;
4. **Revisione stuccature gradinata portico camerale** ivi compresa **sottostante area Posto auto** (antistante porta a vetri scorrevole);

Considerato che con il citato provvedimento, si è proceduto a validare/approvare la Documentazione Progettuale - ai sensi dell'art 27 del D.Lgs. 50/2016 – relativa ai predetti 4 Interventi manutentivi sede camerale redatta dall'Ing. Paolo Bacchiarri - acquisita al prot.. 12680 del 4/11/2020 – agli atti - ed articolato secondo quanto di seguito riportato:

DOCUMENTAZIONE:

- 1) Planimetria interventi
- 2) Computo metrico estimativo;
- 3) Computo metrico per offerta;

COSTO COMPLESSIVO ESECUZIONE LAVORAZIONI

€ 5.153,20+ IVA (totale € 6.286, 90) di cui:

- | | |
|--|-------------------|
| ► Importo Esecuzione Lavorazioni | € 4.907,81 + IVA; |
| € 4.741,85 Importo base esecuzione | |
| € 165,96 oneri per la sicurezza; | |
| ► <u>Somme a disposizione per imprevisti</u> | € 245,39 + IVA; |

Preso atto che con tale provvedimento, il Provveditore Roberta Di Pastena, è stato nominato **R.U.P. di tali interventi** – ai sensi dell'art.31 D.Lgs. 50/2017- ed in coerenza con quanto previsto dal precedente art. 26 commi 6,7,8 e 8Bis nonché della linea Guida Anac n. 3 – disponendo, inoltre l'**affidamento all'Ing. Paolo Bacchiarri** - con sede a Montefiascone (VT) in Via Isonzo n. 8/A, C.F. BCCPLA51A01F499H, P.IVA 00329990568 – **l'incarico** dei "Servizi Tecnici connessi a 4 Interventi manutentivi sede camerale SMART CIG Z832ED1308 " che nello specifico attengono alla Progettazione definitiva/esecutiva, già realizzata, alla , Direzione lavori, Responsabile sicurezza e al Certificato di regolare esecuzione (CRE)- **al prezzo di € 1.800,00 + Inarcassa 4% + IVA 22%**, per un totale di € 2.283,84, in accettazione del preventivo del 19/10/2020, acquisito al **prot.11771 del 19/10/2020;**

Rilevata la legittimità **di poter procedere ad un affidamento diretto dei citati 4 interventi manutentivi** stante il contenuto importo progettuale complessivo delle lavorazioni – di € 4.907,81 di cui € 165,96 quali oneri per la sicurezza + IVA

Preso, inoltre, atto dell' l'approssimarsi del periodo invernale e della connessa necessità di avviare l'esecuzione con ogni tempestività;

*Preso atto che l'Anac –nella citata Linea Guida – fermi restando il rispetto di principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, rotazione degli inviti e degli affidamenti, di tutela dell'effettiva possibilità di partecipazione delle micro, piccole e medie imprese, nonché dei criteri di sostenibilità energetica e ambientale e del principio di prevenzione e risoluzione dei conflitti di interesse - prevede , al punto 4 (pag. 7), relativo ad affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad € 40.000,00 la possibilità di procedere ad **affidamento diretto**;*

Rilevata, comunque, l'opportunità di esperire preventivamente un confronto competitivo tra più operatori economici;

Visto l'art. 7 comma 2 del Decreto n. 52 del 07/05/2012, convertito nella Legge n. 94 del 06/07/2012, il quale stabilisce l'obbligo di ricorso al MEPA per affidamenti di importo superiore ad € 5.000,00;

Preso atto del bando MEPA "*Lavori di manutenzione edili*" – cat. OG1 e rilevato che o che per il citato importo non sussiste alcun obbligo di ricorso al MEPA;

Ritenuto, comunque, opportuno avviare una ricerca di mercato tra le ditte iscritte nell'elenco fornitori della Camera di commercio che siano anche abilitate al citato bando mepa;

Visto il **verbale di estrazione casuale del 5/11/2020 con cui il Provveditore ha selezionato le seguenti n. 3 ditte che, iscritte** nell'elenco fornitori della Camera di commercio Sezione – APPALTATORI DI LAVORI Cat. 49 *Opere murarie: interventi di costruzione\manutenzione\ristrutturazione\restauro edifici, risultano anche abilitate al citato bando MEPA "Lavori di manutenzione edili" – cat. OG1:*

- 1) **ELETTRICALOR Srl P.I./C.F. 00621560564 - con sede in Strada Poggino 34 – 01100 VITERBO – PEC: elettricalor@legalmail.it ;**
- 2) **TECNO EDIL SRL P.I./C.F. 01593820564 con sede in Via Campo Scolastico 8 – 01100 VITERBO – PEC: tecnoedil@inviapec.it anche iscritta nell'elenco fornitori della Camera di commercio;**
- 3) **ITECA SRLS P.I./C.F. 02227780562 - con sede in Via Delle Grazie 95 – 01027 MONTEFIASCONE (VT) – PEC: itecasrls@pec.it;**

Ritenuto, comunque, opportuno – nel rispetto della concorrenza – esperire preventivamente una **ricerca di mercato**;

Visto l'art. 95 comma 4 lett. C) del Decreto, a norma del quale può essere adottato il criterio del prezzo più basso, tra l'altro, anche nel caso di "*servizi e le forniture di importo inferiore alla soglia di cui all'[articolo 35](#), caratterizzati da elevata ripetitività, fatta eccezione per quelli di notevole contenuto tecnologico o che hanno un carattere innovativo*";

Considerato che dagli esiti della ricerca di mercato - acquisita agli atti, è stata individuata, come desumibile dal Riepilogo offerte pervenute - agli atti - che la migliore offerta – con un

ribasso **del 27,134%** (rispetto al Importo base esecuzione € 4.741,85 al netto degli oneri per sicurezza di € 165,96) è stata formulata dalla ditta **Elettricalor Srl**- con PEC del 10/11/2020 – acquisita al **prot. 13011 del 10/11/2020 per € 3.455,20;**

Preso pertanto atto dell'importo **complessivo di esecuzione di € 3.621,16**, di cui € 165,96 quali oneri per la sicurezza, + IVA, per **un costo totale di € 4.417,82;**

Preso atto della già nota professionalità della ditta **Elettricalor Srl**, che, in quanto affidataria del “*Servizio di manutenzione 'impianto termico , idrico-sanitario e condizionamento della C.C.I.A.A. periodo 01/01/2019 31/12/2021 SMART CIG ZD025ACE1D*” risulta anche ampiamente a conoscenza dei locali camerali;

Ritenuta congrua tale offerta anche alla luce dell'esiguo importo base progettuale e rilevata la legittimità di procedere ad **affidamento diretto** alla suddetta **Elettricalor Srl**, dei 4 i citati interventi manutentivi **dell'Immobile camerale;**

Rileva necessità di dover richiedere una tempestiva esecuzione;

Preso, altresì, atto del disposto dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e della determinazione n. 8 del 18/11/2010 dell'AVCP, in base alle quali per ogni affidamento si ravvisa l'obbligo di preventiva acquisizione del CIG e/o del CUP – da citare poi in ogni tipo di documentazione successiva - nonché, ai fini della tracciabilità, l'acquisizione - da parte del soggetto affidatario e in relazione allo specifico affidamento - degli estremi del c/c dedicato, delle generalità e del codice fiscale del legale rappresentante, o della persona dallo stesso delegata, abilitato operare su detto c/c;

Preso atto della Delibera ANAC n. 289 del 01/04/2020 che prevede l'” Esonero per le stazioni appaltanti e gli operatori economici fino al 31 dicembre 2020 dal versamento della contribuzione dovuta all'ANAC ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67 della legge n. 266 del 23 dicembre 2005”;

Acquisito per l'importo di € 3.621,16, lo **SMART CIG Z892F15207**, gestibile con procedura semplificata;

Visto l'art. 80 del D.lgs. n. 50 del 18/04/2016, relativo ai requisiti generali per la partecipazione alle procedure di appalto e le Linee Guida ANAC n. 4 di attuazione del Decreto Legislativo 18/04/2016 n. 50;

Preso atto della verifica requisiti - acquisita agli atti – eseguita ai sensi dell'art. 11 comma 4 del citato “*Regolamento camerale per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture sotto soglia*”, per affidamenti di importo inferiore ad € 5.000,00;

Ritenuto di non acquisire dalla ditta Elettricalor, alla luce del citato contratto in essere, ulteriore autodichiarazione di assenza cause di esclusione dai contratti nonché presa visione Informativa Privacy;

Preso atto della Risoluzione dell'Agenzia delle Entrate n. 96/ del 16/12/2013 – e considerato che i preventivi/offerte/quotazioni accettati dalla CCIAA per la sottoscrizione di contratti con

scrittura privata - rientrano tra le categorie di documenti previsti dall'art. 2 della Tabella Allegata al DPR 642 del 26/10/1972 – in sede di accettazione degli stessi - la documentazione ad esso inerente sarà assoggettata ad imposta di bollo – da intendersi a carico del soggetto affidatario della fornitura/servizio/lavoro nella misura di € 16,00 per foglio (4 pagine) ;

Visto l'interpello n. 954-15/2017 con cui l'Agenzia delle entrate ha chiarito che, nel caso di affidamento di beni e servizi di **importo non superiore ad € 40.000,00** che si perfezionino con un **atto unilaterale** a firma del responsabile, mediante corrispondenza, secondo gli usi del commercio, il pagamento dell'imposta di **bollo** deve essere effettuato **solo al verificarsi del caso d'uso** e le indicazioni diramate agli uffici in tal senso dalla sottoscritta lo scorso 1/08/2017

Considerato che ai sensi dell'art. 103 comma 11, non ritenendo opportuno prevedere il versamento di alcuna cauzione definitiva, l'aggiudicazione in argomento sarebbe subordinata ad un miglioramento del prezzo che però, nel caso di specie, risulta già essere vantaggioso;

Ritenuto, opportuno, a tutela del pieno soddisfacimento delle reali esigenze, prevedere di procedere all'applicazione di una penale, per eventuali ritardi o difetti di esecuzione dovuti a negligenza dell'appaltatore [ai sensi dell'art. 108 comma 4] il cui valore, sarà determinato – a insindacabile giudizio dell'Ente, in relazione all'entità delle eventuali conseguenze e danni subiti e calcolata [ai sensi dell'art. 113-bis comma 2] – in misura giornaliera compresa tra lo 0,3 e l'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale e comunque entro il limite massimo del 10% dell'ammontare netto complessivo contrattuale.

Ritenuto opportuno, a fini prudenziali, tener conto, oltre che del citato importo complessivo di esecuzione di **€ 4.417,82 iva compresa**, anche dell'importo per imprevisti per € 245,39 + IVA, pari ad **€ 299,38**, contemplati nel computo Metrico, per una **prevedibile spesa complessiva di € 4.717,20;**

Preso atto che la spesa per i 4 interventi di manutenzione ordinaria in argomento, trova corretta imputazione al **conto 325020 C004 "Oneri manutenzione ordinaria beni Immobili"** che ad oggi non presenta alcuna disponibilità di risorse;

Preso atto della possibilità di poter attingere alle risorse di bilancio secondo quanto di seguito riportato:

- per € 1.000,00 con utilizzo delle risorse residue sulla prenotazione n. 5/2020 già disposta a valere sul conto **325020 C004 "Oneri manutenzione ordinaria beni Immobili"** con proprio precedente provvedimento n. 3 del 21/1/20;
- per € 1.000,00 con utilizzo delle risorse disponibili sul **conto 325021 – C004 "Oneri manutenzione ordinaria beni Mobili"**
- per € 2.717,20 con utilizzo delle risorse disponibili sul **conto 327009 – C004 "Materiale di consumo"**;

Preso atto del combinato disposto degli artt. 12, c. 4 - 13, c. 3, del DPR 254/2005 e dell'art. 26 dello Statuto Camerale, che prevede la competenza del Dirigente a disporre sul rispettivo budget- su proposta dei responsabili delle aree organizzative - le variazioni di bilancio che non comportano maggiori oneri complessivi;

Vista l'istruttoria curata dal provveditore Roberta Di Pastena Responsabile del procedimento;

Valutata la non sussistenza di situazioni di incompatibilità o di conflitto di interesse con l'affidatario in argomento che non ha reso necessaria l'astensione del funzionario istruttore o del responsabile nella procedura in argomento – ai sensi dell'art. 7 DPR 62 DEL 16/04/2013;

DETERMINA

Di nominare, ai sensi dell'art. 31 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, il Provveditore Roberta Di Pastena quale Responsabile delle procedure e dell'esecuzione del contratto in argomento;

Di disporre le seguenti variazioni per **STORNO** alla previsione del corrente 2020 – per l'importo complessivo di **€ 3.717,20;**

► **per € 2.717,20 DAL CONTO 327009 – C004 “Materiale di consumo”**

AL CONTO 325020 C004 ”Oneri manutenzione ordinaria beni Immobili”;

► **per € 1.000,00 DAL CONTO 325021 – C004 ”Oneri manutenzione ordinaria beni Mobili”**

AL CONTO 325020 C004 ”Oneri manutenzione ordinaria beni Immobili”;

Di affidare in esito all'indagine di mercato condotta ex art. 216 comma 9 del D.lgs. 50/2016, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. A) e art. 32, comma 2 del D.lgs. 50/2016, alla Soc. **ELETTRICALOR Srl P.I./C.F. 00621560564 - con sede in Strada Poggino 34 – 01100 VITERBO – PEC: elettricalor@legalmail.it - l'”Esecuzione di n. 4 Interventi Manutentivi sede camerale SMART CIG Z892F15207” – al costo di € 3.621,16 di cui € 165,96 quali oneri per la sicurezza + IVA , per un totale di € 4.417,82, in accettazione dell'offerta formulata con PEC del 10/11/2020 – acquisita al prot. 13011 del 10/11/2020 :**

Di prevedere una tempestiva esecuzione dei 4 interventi in argomento, dettagliati sul computo metrico utilizzati per la formulazione dell'offerta e di seguito riportati:

- 1. Bonifica PARETI SCALINATA INTERNA** che dai locali del servizio Registro Imprese conduce all' Archivio, ivi inclusa l'intonaco della parete della prima parte di Archivio;
- 2. Revisione impermeabilizzazione Terrazzo - Zona Cunicchio** (dove è collocato il gruppo frigo) **ivi inclusa** Sistemazione **Pareti e Soffitto della sottostante Scalinata** interna sottostante e la Sistemazione delle **Vetrature** (corridoio Locali Cunicchio)
- 3. Realizzazione tubazione di "TroppoPieno"** per convogliare acqua piovana a lavatoio in via della Sorgente (nei pressi dell'Area esterna Ex Ufficio Metrico già CPA) ;
- 4. Revisione stuccature gradinata portico** camerale ivi compresa **sottostante area Posto auto** (antistante porta a vetri scorrevole);

Di non prevedere alcuna cauzione definitiva e di prevedere invece, a tutela del pieno soddisfacimento delle reali esigenze, di procedere all'applicazione di una penale, per eventuali ritardi o difetti di esecuzione dovuti a negligenza dell'appaltatore [ai sensi dell'art. 108 comma 4] il cui valore, sarà determinato – a insindacabile giudizio dell'Ente, in relazione all'entità

delle eventuali conseguenze e danni subiti e calcolata [ai sensi dell'art. 113-bis comma 2] –in misura giornaliera compresa tra lo 0,3 e l'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale e comunque entro il limite massimo del 10% dell'ammontare netto complessivo contrattuale;

Di dare mandato all'Ufficio Provveditorato di procedere, a norma della Legge 136/2010, a comunicare alla Soc. Elettricalor Srl il presente affidamento, indicando lo **SMART CIG Z892F15207** e richiedendo alla stessa di riportarlo su ogni futura documentazione afferente l'incarico/appalto in argomento, nonché di acquisire, **entro e non oltre 5 giorni dalla nota di affidamento**, gli estremi del c/c dedicato, delle generalità e del codice fiscale del legale rappresentante, o della persona dallo stesso delegata, abilitato operare su detto c/c;

Di dare atto che la verifica dei requisiti nei confronti della suddetta Società è stata già completata, e che pertanto il presente affidamento deve considerarsi efficace, ex art. 32 comma 7 del D.lgs. 50/2016;

Ritenuto opportuno, a fini prudenziali, tener conto, oltre che del citato importo offerto per l'esecuzione **di totali € 4.417,82 iva compresa, anche dell'importo per imprevisti di € 299,30, iva compresa**; e pertanto di una **spesa complessiva di € 4.417,20**;

Di utilizzare, per **€ 1.000,00** il residuo della prenotazione n. 5/2020 già disposta a valere sul conto **325020 C004 "Oneri manutenzione ordinaria beni Immobili"** con proprio precedente provvedimento n. 3 del 21/1/20;

Di utilizzare, per il restante importo di **€ 3.717,20** il budget del corrente esercizio a valere sul **325020 C004 "Oneri manutenzione ordinaria beni Immobili"**;

Di ritenere sufficiente - ai fini dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 - la pubblicazione del presente provvedimento solo sul sito camerale sezione Trasparenza.

IL DIRIGENTE
(Dott.ssa Federica Ghitarrari)

"Atto sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005 e s.m.i."