

CANONI DI LOCAZIONE E/O AFFITTO PERCEPITI

Importo della riscossioni relative **all'anno 2020** per fitti attivi, pari ad **€. 19.800,85** è così formato

1) €. 0,85 relativi al locale di cui ai seguenti dati identificativi

Foglio	Particella	Sub	Zona cens	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita catastale
168*	323	9	1	A/3	1	7,5 VANI	677,85

Il canone di locazione è stato quantificato sulla base di quanto previsto dall'art. 39 – comma 17 – DPR 254/2005 (determina del Segretario Generale n. 84 del 21/12/2017)

2) €. 19.800,00 relativo ad una porzione dell'immobile di cui ai seguenti dati identificativi :

Foglio	Particella	Sub	Zona cens	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita catastale
176	144 - 145	-----	1	A/8	3	38.5 vani	10.240,05

Il **canone deriva da** apposita convenzione sottoscritta con Universitas Mercatorum e regolamentato da apposito contratto di affitto registrato in data 15/12/2016. Il contratto ha una durata di 6 anni, a decorrere dal 2017, con possibilità di recedere, per entrambe le parti, con un preavviso di 6 mesi decorso dal secondo anno di vigenza del contratto.

CANONI DI LOCAZIONE E/O AFFITTO VERSATI

NESSUN CANONE DI LOCAZIONE O FITTO PASSIVO