

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

N. 189 DEL 23.12.2016

OGGETTO: Servizio di Pulizia locali sede camerale Periodo 01/01/2015 -31/12/2016" CIG NUM 599702773B – Proroga contratto

IL DIRIGENTE

Visto l'atto del Consiglio n. 83/187 del 28/11/2011 relativo allo Statuto camerale;

Visti gli artt. 26 e 27 dello Statuto camerale relativi alle funzioni del Segretario Generale e dei Dirigenti;

- Visto l'atto del Consiglio n. 103/331 del 22/12/2015 con cui è stato approvato il preventivo economico per l'anno 2016 nonché il successivo atto n. 105/336 del 28/07/2016 con cui è stato approvato l'aggiornamento dello stesso;

- Viste le Determinazioni del Segretario Generale n. 1 del 11/01/2016 e n. 42 del 29/07/16, con le quali si è provveduto all'assegnazione ed al successivo aggiornamento dei budget direzionale 2016 ai Dirigenti;

- Preso atto della programmazione delle forniture e dei servizi per il corrente anno 2016 che, limitatamente all'Area servizi amministrativi studi anagrafe e tutela del mercato – è stata adottata con Determina n. n. 70 del 18/04/2016 della Dirigente della stessa Area;

- preso atto del **D.Lsg n. 50 del 18/04/2016** contenente l'*Attuazione delle Direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratto pubblici relativi a lavori, servizi e forniture* in vigore dal 19/4/2016;

- Visto, in particolare, l'art. 36 comma 1 del suddetto Decreto Legislativo, ai sensi del quale *"L'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 35](#) avvengono nel rispetto dei principi di cui all'[articolo 30, comma 1](#), nonché nel rispetto del principio di rotazione e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese"*;

- Visto l'art. 31 comma 1 D.Lgs. 50/2016 che prevede, per ogni singola procedura di affidamento, la nomina di un responsabile unico del procedimento;
- Visto altresì l'art. art. 29, comma 1, dello stesso Decreto;
- Viste le disposizioni di cui all'art. 54 del DPR 254/2005 relativo alla stipula e alle modalità di esecuzione dei contratti;
- Vista la precedente Determinazione n. 426 del 30/12/2014 con cui è stato affidato alla Ditta La Pulitrice Srl, a seguito di RDO sul Mepa, è stato affidato il *Servizio di Pulizia locali sede camerale Periodo 01/01/2015 -31/12/2016" CIG NUM 599702773B, al canone complessivo biennale di € 55.878,69 + IVA , oltre al servizio di pulizia straordinaria al prezzo orario di € 17,00 + IVA (in conformità all'offerta trasmessa sul portale MEPA in data 01/12/2014 acquisita al Prot. n. 43724 del 29/12/2014) con desumibile canone mensile attuale pari ad € 2.328.28 + IVA;*
- Preso atto dell'imminente scadenza del contratto e ravvisata la necessità di dover provvedere all'avvio delle procedure per consentire un nuovo affidamento;

Vista la precedente Determinazione n. 164 del 23/11/2016 con cui - **avviare** per l'affidamento del "**Servizio di Pulizia Locali Sede Camerale con rispetto sostenibilità ambientale Periodo 01/01/2017 – 31/12/2018 – CIG NUM 6873420D9B**" - è stato disposto di — *a norma dell'art. 36, comma 2 lett. b) e comma 7 del D.Lgs. 50/2016 - una procedura negoziata previa consultazione di operatori*" a mezzo di **RdO sul MEPA** a valere sul **bando** "**SIA 104 - Servizi di pulizia e di igiene ambientale**", in scadenza il 15/07/2017 invitando n. **n. 5 (cinque) operatori abilitati** - *e selezionati dagli uffici camerali, sulla base del principio di rotazione che fissava quale termine ultimo per la formulazione delle offerte* **e il giorno: ven 09/12/2016 alle ore 18:00;**

- Vista la e Determinazione n. 179 del 14/12/2016 con cui, dopo la scadenza di tale termine ultimo, veniva nominata - *a norma dell'art.77, commi 1 e 2 del D.lgs. 50/2016* - la Commissione Giudicatrice nella composizione di seguito indicata **PRESIDENTE:** Dirigente Area Amministrativo-Contabile, Studi, Anagrafe e Tutela del Mercato - Dr.ssa Federica Ghitarrari;

COMPONENTE: Segretario Generale CCIAA Vt Responsabile Anticorruzione Dr. Francesco Monzillo

COMPONENTE: Responsabile Servizio Bilancio e Personale – Rag. Laura Zanobbi;

SEGRETARIO VERBALIZZANTE : addetto Ufficio Provveditorato Dr. Stefano Taddeucci ;

- Preso atto che dal **Verbale n. 1 del 15/12/2016** – agli atti istruttori - si rileva che l'unica offerta pervenuta è stata quella presentata dalla Ditta **La Pulitrice Srl** ma che la stessa, risulta aver omesso nella busta amministrativa, n. 3 documenti che, *a norma dell'art. 13 Lettera A) del Capitolato)* - avrebbero dovuto essere inseriti, a pena di sanzione o esclusione;

- **Considerato che alla luce di tale omissione** la Commissione si è riservata di rinviare ogni decisione circa la dichiarazione di esclusione previo invito all'offerente di eseguire il pagamento della sanzione prevista di €120,00 a favore dell'Ente con regolarizzazione della documentazione mancante entro il termine di giorni due – ciò in coerenza con quanto previsto nelle note dell'art. 13 del capitolato;

- Preso atto che con nota prot. 19227 del 22/12/2016 – agli atti istruttori - l'ufficio provveditorato la predetta Ditta La Pulitrice a voler valutare la regolarizzazione della propria offerta previo pagamento della prevista citata sanzione entro 2 giorni dal ricevimento della stessa;
- Preso atto delle difficoltà operative nel convocare a breve una nuova seduta della commissione stente le assenze dal servizio per le attuali Festività Natalizie ;
- ritenuto opportuno e necessario, per quanto sopra dover valutare il ricorso ad una proroga dell'attuale contratto per " Servizio di Pulizia locali sede camerale Periodo 01/01/2015 - 31/12/2016" CIG NUM 599702773B ,
- Visto l'art. **Art. 106, comma 1** .Lgs.50/2016 che testualmente recita: " Le modifiche, nonché le varianti, dei contratti di appalto in corso di validità devono essere autorizzate dal RUP con le modalità previste dall'ordinamento della stazione appaltante cui il RUP dipende. **I contratti di appalto nei settori ordinari e nei settori speciali possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento nei casi seguenti:....**
- considerato che tra i casi enucleati dall'art. **106, comma 1 lett. c)** - fatto salvo quanto previsto per gli appalti nei settori ordinari dal comma 7 vengono elencate alcune condizioni tra le quali al punto 2) di tale lett. c) è previsto il caso in cui **la modifica non alteri la natura generale del contratto**"
- preso atto del successivo **comma 7 – art. 106 –D.Lgs.50/2016** - che testualmente recita: " *Nei casi di cui al comma 1, lettere b) e c)* – di cui sopra - **per i settori ordinari il contratto può essere modificato se l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale. In caso di più modifiche successive, tale limitazione si applica al valore di ciascuna modifica. Tali modifiche successive non sono intese ad aggirare il presente codice;**
- Visto l'art. **Art. 106, comma 11 D.Lgs.50/2016** che testualmente recita: " **La durata del contratto può essere modificata esclusivamente per i contratti in corso di esecuzione se è prevista nel bando e nei documenti di gara una opzione di proroga. La proroga è limitata al tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per la stazione appaltante.**";
- preso atto che lo stesso **art. 106 al comma 8** prevede che: " La stazione appaltante comunica all'ANAC le modificazioni al contratto di cui al comma 1, lettera b) e al comma 2, entro trenta giorni dal loro perfezionamento. In caso di mancata o tardiva comunicazione l'Autorità irroga una sanzione amministrativa alla stazione appaltante di importo compreso tra 50 e 200 euro per giorno di ritardo. L'Autorità pubblica sulla sezione del sito Amministrazione trasparente l'elenco delle modificazioni contrattuali comunicate, indicando l'opera, l'amministrazione o l'ente aggiudicatore, l'aggiudicatario, il progettista, il valore della modifica.
- Considerato che la casistica di cui al comma 1 lettera b) di cui sopra afferisce le modifiche "per lavori, servizi o forniture, supplementari da parte del contraente originale che si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale...." e ritenuto **pertanto la proroga in argomento non rientra in tale casistica e pertanto da non ritenersi necessaria alcuna comunicazione all'Anac;**
- Considerata la legittima possibilità di poter disporre – per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure in corso - **una proroga dell'attuale contratto per "Servizio di Pulizia Periodo 01/01/2017 – 31/12/2018 – CIG NUM 6873420D9B"** agli stessi prezzi, patti e condizioni ciò anche **in coerenza con quanto esplicitamente previsto all'art. 3 – II°**

capoverso del capitolato/contratto in essere - tra l'altro in essere con la medesima ditta La Pulitrice;

- Ritenuto, *a titolo precauzionale per ogni eventuale impossibilità di aggiudicazione - prevedere una **proroga di un periodo massimo di mesi 3 (tre) dal 01/01 al 31/03/2017** - a norma dell' Art. 106, commi 1 [lett. c) punto 2)] , 7, 11 e 8 del D.Lgs.50/2016 — con esplicita previsione di interruzione immediata di tale proroga a decorrere dalla data di aggiudicazione del citato nuovo contratto;*

- preso atto della richiesta in tal senso avanzata dall'Ufficio provveditorato con nota prot. **19273 del 22/12/2016** e del riscontro fornito dalla ditta La Pultrice Srl con nota acquisita al prot. 19310 del medesimo 22/12/16 dalla quale emerge - dalla quale emerge la disponibilità in tal senso dell'aggiudicatario dell'attuale servizio di pulizia CIG NUM 599702773B – come da atti acquisiti in istruttoria;

- Considerato, a tal fine che l'onere complessivo connesso a tale proroga **massima di mesi 3 (calcolata sulla base del citato attuale canone mensile)** - è quantificabile in complessivi **€ 6.984.84 + IVA (€ 2.328.28 X 3) e che tal importo – ai sensi dell'art. 106, comma 7 D.Lgs. 50/2016, non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale il cui canone complessivo biennale di € 55.878,69 + IVA , oltre al servizio di pulizia straordinaria al prezzo orario di € 17,00 + IVA;**

- Vista l'istruttoria curata dal Provveditore Roberta Di Pastena quale Responsabile delle procedure e dell'esecuzione del contratto in argomento;

DETERMINA

- Di nominare, ai sensi dell'art. 31 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, il Provveditore Roberta Di Pastena quale Responsabile delle procedure e dell'esecuzione del contratto in argomento;

- **Di disporre - a norma dell' Art. 106, commi 1 [lett. c) punto 2)] , 7 , 8 e 11 del D.Lgs.50/2016 – ed in coerenza con quanto esplicitamente previsto all'art. 3 II° capoverso del capitolato/contratto in essere - la proroga per il periodo massimo di mesi 3 (tre) dal 01/01/2017 al 31/03/2017 del** contratto in essere con la **ditta LA PULTRICE S.R.L P.I. 07649910580** - con sede in 01100 Viterbo - Via San Giovanni Decollato 12/14 per **“Servizio di Pulizia locali sede camerale Periodo 01/01/2015 -31/12/2016” CIG NUM 599702773B”** agli stessi prezzi, patti e condizioni;

- Di ritenere tale proroga limitata al tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure in corso per l'aggiudicazione del Servizio di Pulizia Locali Sede Camerale con rispetto sostenibilità ambientale Periodo 01/01/2017 – 31/12/2018 – CIG NUM 6873420D9B e pertanto di prevedere a tal fine l'interruzione immediata di tale proroga a decorrere dalla data di aggiudicazione di tale nuovo contratto;

- Di dare mandato all'Ufficio Provveditorato di informare n tal seno la ditta aggiudicataria;

- Di rinviare ad un successivo provvedimento la previsione degli oneri massimi complessivi di **€ 6.984.84 + IVA a valere sul budget del bilancio del prossimo 2017;**

- Di dare mandato all'Ufficio Provveditorato – *ai sensi dell'art. 29, comma 1,D.Lgs. 50/2016* - di inoltrare il presente provvedimento alla Segreteria generale ai fini della pubblicazione nella sezione *“Amministrazione trasparente”* del sito camerale nella more delle indicazioni che l'ANAC fornirà all'Osservatorio Regionale Lazio (Sitarl) in riscontro alla segnalazione dallo stesso inviata;



- Di ritenere che la proroga in argomento non rientra nella casistica di cui all'art. 106, comma 8 e pertanto da non ritenersi necessaria alcuna comunicazione aggiuntiva all'Anac.

IL DIRIGENTE
(Dott.ssa Federica Ghitarrari)

"Atto sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005 e s.m.i."